

## **OPIS TECHNICZNY**

### **do projektu budowlanego budowy parkingu przy Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach.**

#### **1.1. Przedmiot i zakres opracowania.**

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany budowy parkingu przy Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach.

Zakres opracowania obejmuje branżę drogową wraz z odwodnieniem powierzchniowym oraz branżę elektryczną będącą odrębnym opracowaniem.

Zakres rzeczowy robót został ustalony podczas wizji lokalnej w terenie, przeprowadzonej z udziałem Inwestora i Projektanta.

#### **1.2. Inwestor :**

Gmina Świętochłowice  
41 - 600 Świętochłowice  
ul. Katowicka 54

#### **1.3. Podstawa opracowania :**

- Umowa nr 12/DM/2012 z dnia 18.04.2012r.
- uzgodnienia dokonane z Inwestorem,
- mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500 zaktualizowana przez uprawnionego geodetę Krzysztofa Złockiego,
- dokumentacja geotechniczna opracowana przez Przedsiębiorstwo „Morion” Sp. z o.o.
- pomiary inwentaryzacyjne dla potrzeb projektowych wykonane w maju 2012r.
- Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dn. 02.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie
- Katalog elementów drogowych ( Transprojekt)
- Katalog szczegółów drogowych ( CTBK - Warszawa )
- katalog typowych konstrukcji nawierzchni podatnych i półsztywnych
- wizja lokalna w terenie
- uzgodnienia uzbrojenia terenu.

#### **1.4. Opis stanu istniejącego.**

Teren objęty opracowaniem położony jest w Centrum miasta Świętochłowice. W chwili obecnej są to tereny zielone z zlokalizowaną pośrodku piaskownicą dla dzieci.

Istniejąca nawierzchnia przeznaczona pod parking jest bitumiczna oraz gruntowa.

Teren inwestycji przylega bezpośrednio do drogi publicznej - ulica Świerczewskiego. Jest to droga gminna. Włączenie parkingu do drogi gminnej odbywać się będzie przez istniejący zjazd.

### **1.5. Uzbrojenie terenu:**

Na terenie będącym tematem opracowania przebiegają zgodnie z podkładami mapowymi i uzgodnieniami branżowymi następujące sieci :

- gazociąg niskiego ciśnienia,
- wodociąg,
- kanalizacja deszczowa,
- kabel TV,
- ciepłociąg,
- linie kablowe nN, SN,
- linie kablowe teletechniczne - własność Nenii,
- linie kablowe oświetleniowe.

### **1.6. Warunki gruntowo-wodne.**

Wykonano rozpoznanie podłoża w oparciu o wiercenie jednego otworu penetracyjnego do głębokości 3,0m ppt.

Grunty podłoża mają charakter warstwowy: przypowierzchniowa partia gruntu (z pominięciem nasypów) stanowią bardzo wysadzinowe piaski gliniaste. Poniżej głębokości 1,0m zalegają niewysadzinowe grunty piaszczyste.

Warunki wodne należą do dobrych. Do głębokości 3,0m nie zanotowano wód gruntowych.

Ze względu na rodzaj gruntu podłoża oraz warunki wodne podłoże zaliczono do grupy nośności G3. Grunt przeznaczony pod parking należy doprowadzić do grupy nośności G1.

## **2. Opis stanu projektowanego.**

### **Zaprojektowano:**

- 12 miejsc postojowych o wymiarach 2,5x5,0m z koski betonowej prefabrykowanej,
- 2 miejsca postojowe o wymiarach 2,5x4,5m z kostki betonowej prefabrykowanej,
- 1 miejsce postojowe dla osoby niepełnosprawnej o wymiarze 3,6x5,0m z kostki betonowej prefabrykowanej,
- Chodnik o szerokości 2,0m i powierzchni  $F = 21,0\text{m}^2$  z kostki betonowej prefabrykowanej,
- Jezdnię manewrową o szerokości 5,0m z kostki betonowej prefabrykowanej.

Łącznie zaprojektowano 15 miejsc postojowych w tym 1 dla osób niepełnosprawnych, usytuowanych prostopadle do drogi manewrowej. Dojazd do projektowanych miejsc postojowych odbywać się będzie przez istniejący zjazd z drogi gminnej - ulicy Świerczewskiego.

Wymiary miejsc postojowych zaprojektowano zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 02.03.1999r, w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie.

## **2.1. Parking w przekroju poprzecznym.**

Uwzględniając istniejące warunki gruntowo-wodne oraz przewidywane obciążenie ruchem, zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni miejsc postojowych oraz drogi manewrowej:

- **kostka betonowa prefabrykowana gr. 8cm,**
- **podsyпка cementowo-piaskowa gr. 4cm,**
- **podbudowa zasadnicza z tłucznia kamiennego gr. 12cm,**
- **podbudowa pomocnicza z tłucznia kamiennego gr. 18cm,**
- **warstwa odcinająca z piasku gr. 10cm.**

**Łączna konstrukcja nawierzchni jezdni manewrowej i miejsc postojowych wynosi 52,0cm.**

Zaprojektowana wyżej wymieniona konstrukcja nawierzchni spełnia warunek mrozoodporności podłoża nawierzchni dla kR 1 i G3 wynoszący 50cm.

Aby doprowadzić istniejące podłoże gruntowe do grupy nośności G1 zaprojektowano ułożenie warstwy odcinającej z piasku gr. 10cm.

Zaprojektowano następującą konstrukcję nawierzchni chodnika:

- **kostka betonowa prefabrykowana gr. 8cm,**
- **podsyпка cementowo-piaskowa gr. 4cm,**
- **podbudowa zasadnicza z tłucznia kamiennego gr. 15cm,**
- **warstwa odcinająca z piasku gr. 10cm.**

**Całkowita grubość konstrukcji nawierzchni chodnika wynosi 37 cm.**

Parking należy obramować krawężnikiem betonowym 15x30cm ułożonym na podsypce cementowo-piaskowej gr.5cm i ławie betonowej z oporem gr. 15cm.

Parking przylegający do drogi gminnej (ul. Świerczewskiego) należy obramować od strony jezdni krawężnikiem betonowym 15x30cm ułożonym na podsypce cementowo-piaskowej gr.5cm i ławie betonowej z oporem gr. 15cm. Krawężnik należy zabudować na płask.

Dla prawidłowego odprowadzenia wód opadowych nadano miejscom postojowym odpowiednie pochylenie poprzeczne i podłużne.

Chodnik należy obramować obrzeżem betonowym 8x30cm ułożonym na podsypce cementowo-piaskowej gr.5cm i ławie betonowej zwykłej gr. 10cm. Pochylenie poprzeczne jezdni manewrowej jednostronnie  $i=2\%$ , pochylenia miejsc postojowych jednostronnie  $i=2\%$ . Pochylenia podłużne zmienne od  $i=0,9\%$  do  $i=6\%$ . Ukształtowanie podłużne i poprzeczne przedstawiono na planie sytuacyjno-wysokościowym - rysunku nr 2 i 3 (projekt wykonawczy).

### **3. Odwodnienie parkingu.**

W celu prawidłowego odwodnienia miejsc postojowych i jezdni manewrowych zastosowano niezbędne pochylenia podłużne i poprzeczne. Zaprojektowano dwa wpusty deszczowe  $\phi 500$  betonowe z rusztem żeliwnym przejazdowym klasy C250 z osadnikiem 0,7m połączone ze sobą odcinkiem rury Dn200, PVC.SDR34SN8

Zaprojektowane wpusty włączono do studni istniejącej k39 za pomocą przykanalika z rur PVC SDR34 SN8, Dn 200mm.

### **4. Zabezpieczenie kabla telewizji kablowej.**

Zgodnie z uzgodnieniem z Telewizją Kablową istniejący kabel TV zlokalizowany na zjeździe na parking należy zabezpieczyć rurą ochronną  $\phi 130$ mm. Zabezpieczenie ww. kabla przedstawiono na rysunku nr 2 - projekcie zagospodarowania terenu.

### **5. Uwagi końcowe.**

Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy wykonać przekopy kontrolne w celu stwierdzenia rzeczywistego usytuowania i posadowienia kolidującego uzbrojenia oraz rodzaju i stanu ewentualnego zabezpieczenia .

Przekopy kontrolne należy wykonać jedynie pod nadzorem gestorów sieci.

**Wszelkie roboty należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, pod kierownictwem i nadzorem osób uprawnionych.**