

Zarządzenie Nr 56/2014
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 10.02.2014

w sprawie piątego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan

Na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 38 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594.), § 3 Uchwały Nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:

§ 1

Ogłosić piąty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanych nieruchomości gruntowych będących własnością Gminy Świętochłowice położonych w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan, dla których Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą Nr KA1C/00019050/5, obejmujących działki ewidencyjnie oznaczone w obrębie Chropaczów numerami:

- 1) 3110/6 o powierzchni 1116 m²,
- 2) 3110/7 o powierzchni 1101 m²,
- wraz z udziałem 1/19 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/25 o powierzchni 2597 m² zapisanej w księdze wieczystej Nr KA1C/00046538/8 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych,
- 3) 3110/17 o powierzchni 1 082 m²,
- 4) 3110/18 o powierzchni 1 277 m²,
- 3) 3110/19 o powierzchni 1 843 m²,
- 5) 3110/20 i 3110/32 o łącznej powierzchni 3 431 m²,
- 6) 3110/21 o powierzchni 1 069 m²,
- wraz z udziałem 1/19 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/25 o powierzchni 2 597 m² oraz 1/8 we własności działki drogowej o numerze ewidencyjnym 3110/26 o powierzchni 852 m². Działki zapisane w księgach wieczystych Nr KA1C/00019050/5 oraz KA1C/00046538/8 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Chorzowie - Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Teren obejmujący nieruchomości zgodnie z zapisami obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oznaczony jest w części symbolem: 3MN/MW - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i wielorodzinnej i w części symbolem: 1 ZN - tereny zieleni.

§ 3

1. Do piątego przetargu ustalić ceny wywoławcze na kwoty netto w wysokości:

- 3110/6	o powierzchni 1116 m ²	cena wywoławcza: 132 000,00 zł.
- 3110/7	o powierzchni 1101 m ²	cena wywoławcza: 137 000,00 zł.
- 3110/17	o powierzchni 1 082 m ²	cena wywoławcza: 88 000,00 zł.
- 3110/18	o powierzchni 1 277 m ²	cena wywoławcza: 83 000,00 zł.
- 3110/19	o powierzchni 1 843 m ²	cena wywoławcza: 92 000,00 zł.
- 3110/20 i 3110/32	o łącznej powierzchni 3 431 m ²	cena wywoławcza: 132 000,00 zł.
- 3110/21	o powierzchni 1 069 m ²	cena wywoławcza: 87 000,00 zł.
2. Do cen wywoławczych określonych w ust. 1 zostanie doliczony podatek VAT.

§ 4

1. Informację o przetargu wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach oraz zamieścić w Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/13 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24.12.2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta



Bartosz Karcz