

**UCHWAŁA NR IV/25/14  
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH**

z dnia 19 grudnia 2014 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr XXIX/352/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r.  
w sprawie uchwalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy  
Świętochłowice**

Na podstawie art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 w związku z art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.) a także art. 21 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2014 r., poz. 150) oraz po konsultacjach określonych w uchwale Nr VI/59/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z Miejską Radą Działalności Pożytku Publicznego w Świętochłowicach projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i wolontariacie

**Rada Miejska w Świętochłowicach  
uchwała:**

**§ 1.** W załączniku do uchwały Nr XXIX/352/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie uchwalenia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świętochłowice w Rozdziale 2 w § 2 pkt 1 i 2 otrzymują brzmienie:

„1) w gospodarstwie wieloosobowym, jeżeli miesięczny średni dochód brutto na jednego członka gospodarstwa domowego w okresie 6 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego oraz w okresie 6 miesięcy poprzedzających datę zawarcia umowy nie przekracza 125% najniższej emerytury ogłoszonej przez Prezesa Zakładu Ubezpieczeń Społecznych, zwanej w dalszej treści zasad „najniższą emeryturą”. W budynkach nowo wybudowanych lub adaptowanych na lokale komunalne, z wykorzystaniem środków finansowych pozyskiwanych z zewnątrz, wysokość dochodu granicznego, o którym mowa w zdaniu pierwszym, może być wyższa o 50%.

2) w gospodarstwie jednoosobowym, jeżeli miesięczny średni dochód brutto w okresie 6 miesięcy poprzedzających datę złożenia wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego oraz w okresie 6 miesięcy poprzedzających datę zawarcia umowy nie przekracza 175% najniższej emerytury. W budynkach nowo wybudowanych lub adaptowanych na lokale komunalne, z wykorzystaniem środków finansowych pozyskiwanych z zewnątrz, wysokość dochodu granicznego, o którym mowa w zdaniu pierwszym, może być wyższa o 70%.”.

**§ 2.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świętochłowice.

**§ 3.** Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej  
w Świętochłowicach

**Marek Palka**

