

Świętochłowice, dnia 4 marca 2024 r.

MK.6840.37.2023.KKK
e-dok. 9410.2024

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213),

**Prezydent Miasta Świętochłowice
informuje, że:**

1. W Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach w dniu 23 lutego 2024 r., o godzinie 12⁰⁰ przeprowadzono II przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności niezabudowanej części nieruchomości, będącej własnością Gminy Świętochłowice, w skład której wchodzi działka gruntu oznaczona geodezyjnie numerem: 3116/175 o powierzchni 37 749 m², jednostka rejestrowa G.125, obręb Chropaczów (0001), położona w rejonie granicy z m. Bytom i m. Ruda Śląska, objęta księgą wieczystą KW nr KA1C/00007895/3.

Wraz ze sprzedażą części przedmiotowej nieruchomości Gmina Świętochłowice ustanowi odpłatną służebność gruntową na części działki o numerze 3116/176 na rzecz każdorazowego właściciela działki 3116/175.

2. Cena wywoławcza nieruchomości do II przetargu została ustalona w wysokości 6.500.000,00 zł netto. Do ceny części nieruchomości zostanie doliczony podatek VAT.

3. Cena osiągnięta w przetargu wyniosła 6.565.000,00 zł netto/8.074.950,00 zł brutto.

4. Wadium wpłaciły dwa podmioty. W przetargu wziął udział 1 podmiot, który wpłacił wadium w wyznaczonym terminie, a także spełnił wszystkie pozostałe warunki formalne zawarte w ogłoszeniu o przetargu. Drugi podmiot nie stawiał się na przetargu.

5. Jako nabywcę prawa własności części przedmiotowej nieruchomości ustalono XENAKIS DEVELOPMENT Sp. z o.o., ul. Inwalidów Wojennych nr 6A, 43 – 603 Jaworzno, KRS: 0000552972.

**Z up. Prezydenta Miasta Świętochłowice
I Z-ca Prezydenta Miasta**

/-/ Sławomir Pośpiech