

Świętochłowice, dnia 4 marca 2024 r.

MK.6840.39.2021.KKK
e-dok. 9405.2024

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2021 r., poz. 2213),

**Prezydent Miasta Świętochłowice
informuje, że:**

1. W Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach w dniu 23 lutego 2024 r., o godzinie 11⁰⁰ przeprowadzono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności części niezabudowanej nieruchomości, stanowiącej własność Gminy Świętochłowice, w skład której wchodzi działka gruntu o numerze 125 (pow. 0,3001 ha), obręb Świętochłowice (0003), jednostka rejestrowa G.825, przy Górze Hugona, objętej księgą wieczystą KW nr KA1C/00007171/2, prowadzoną przez Sąd Rejonowy w Chorzowie. Wraz ze sprzedażą części przedmiotowej nieruchomości Gmina Świętochłowice ustanowi odpłatną służebność gruntową na części działki o numerze 4312 na rzecz każdorazowego właściciela działki 125.
 2. Cena wywoławcza nieruchomości do I przetargu została ustalona w wysokości 950.000,00 zł brutto.
 3. Cena osiągnięta w przetargu wyniosła 959.500,00 zł brutto.
 4. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 9) w zw. z art. 2 pkt 33) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. *o podatku od towarów i usług* (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
 5. Do przetargu dopuszczono 1 podmiot, który wpłacił wadium w wyznaczonym terminie, a także spełnił wszystkie pozostałe warunki formalne zawarte w ogłoszeniu o przetargu.
- Jako nabywcę prawa własności części przedmiotowej nieruchomości ustalono „PERFEKT – DEVELOPER” sp. z o.o., ul. Wojska Polskiego 39a, 41 – 600 Świętochłowice, KRS: 0000233729.

**Z up. Prezydenta Miasta Świętochłowice
I Z-ca Prezydenta Miasta**

/-/ Sławomir Pośpiech