

1. Numer Identyfikacji Podatkowej podatnika 1)	2. Nr dokumentu
--	-----------------

Załącznik nr 2 do uchwały  
nr XXV/299/12 Rady Miejskiej  
w Świętochłowicach z dnia 28 listopada 2012 r.

**IN-1**

## INFORMACJA W SPRAWIE PODATKU OD NIERUCHOMOŚCI

3. Rok

Podstawa prawna:	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613, z późn. zm.).
Składający:	Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.
Termin składania:	W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania:	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

### A. MIEJSCE SKŁADANIA INFORMACJI

4. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego

**PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE  
UL. KATOWICKA 54, 41-600 ŚWIĘTOCHŁOWICE**

### B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA INFORMACJI

Podatnik ma obowiązek złożenia wraz z korektą informacji pisemnego uzasadnienia przyczyny korekty – art. 81 ustawy Ordynacja podatkowa.

5. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. informacja składana po raz pierwszy       2. korekta uprzednio złożonej informacji od dnia .....

### C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA INFORMACJI

6. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):

1. właściciel, użytkownik lub posiadacz       2. współwłaściciel, współużytkownik lub współposiadacz

### D. DANE PODATNIKA

#### D.1. DANE IDENTYFIKACYJNE

7. Nazwisko

8. Pierwsze imię, drugie imię

9. REGON oraz PKD (nie dotyczy osób nie prowadzących dział. gospod.)

10. Numer PESEL

Pola 11, 12, 13 należy wypełnić w przypadku, gdy numer PESEL nie został nadany.

11. Data urodzenia

12. Imię ojca

13. Imię matki

#### D.2. ADRES ZAMIESZKANIA

14. Kraj

15. Województwo

16. Powiat

17. Gmina

18. Ulica

19. Nr domu

20. Nr lokalu

21. Miejscowość

22. Kod pocztowy

23. Telefon kontaktowy

### E. DANE O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH PODLEGAJĄCYCH OPODATKOWANIU LUB ZWOLNIENIU

#### E.1. POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI

24. Położenie nieruchomości (adres)

**E.2. TYTUŁ PRAWNY** (zaznaczyć właściwy kwadrat):

<b>25. Rodzaj własności</b> <input type="checkbox"/> 1. własność <input type="checkbox"/> 2. współwłasność	<b>26. Rodzaj posiadania samoistnego</b> <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie
<b>27. Rodzaj użytkowania</b> <input type="checkbox"/> 1. użytkowanie wieczyste <input type="checkbox"/> 2. współużytkowanie	<b>28. Rodzaj posiadania zależnego</b> <input type="checkbox"/> 1. posiadanie <input type="checkbox"/> 2. współposiadanie

**E.3. IDENTYFIKATORY GEODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI <sup>2)</sup>**

29. Działki
30. Budynki
31. Lokale

**E.4. KSIĘGA WIECZYSTA**

32. Numer księgi wieczystej (zbioru dokumentów)	33. Nazwa sądu
---	----------------

**F. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU**

F.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW	Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup> (ha) z dokładnością do 1 m <sup>2</sup>
1. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków	34. m <sup>2</sup>
2. Pod jeziorami, zajęte na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych	35. , ha
3. Pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	36. m <sup>2</sup>

**F.2. POWIERZCHNIA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI**

		Podstawa opodatkowania w m <sup>2</sup>
<b>1. Mieszkalne - ogółem</b>		37. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	38. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	39. m <sup>2</sup>
<b>2. Związane z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz części budynków mieszkalnych zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem</b>		40. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	41. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	42. m <sup>2</sup>
<b>3. Zajęte na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym - ogółem</b>		43. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	44. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	45. m <sup>2</sup>
<b>4. Związane z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń</b>		46. m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	47. m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	48. m <sup>2</sup>

5. Pozostałe, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego oraz garaże poza budynkami mieszkalnymi - ogółem		49.	m <sup>2</sup>
W tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	50.	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	51.	m <sup>2</sup>
6. Pomieszczenia gospodarcze (szopy, komórki, chlewiki, itp.)		52.	m <sup>2</sup>
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	53.	m <sup>2</sup>
	- powyżej 2,20 m	54.	m <sup>2</sup>

### F.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

		Podstawa opodatkowania w zł z dokładnością do 1 zł	
Budowle		55.	zł

### G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH (do niniejszej informacji dołączono)

56. Liczba załączników ZN-1/A (należy wypełnić jeżeli podatnik dysponuje więcej niż jedną nieruchomością)

57. Załącznik ZN-1/B dane o zwolnieniach podatkowych (zaznaczyć właściwy kwadrat):

tak

nie

58. Załącznik ZN-1/M dane współmałżonka będącego współwłaścicielem, współużytkownikiem, współposiadaczem przedmiotu opodatkowania (zaznaczyć właściwy kwadrat)

tak

nie

### H. OŚWIADCZENIE I PODPIS PODATNIKA / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

59. Imię

60. Nazwisko

61. Data wypełnienia informacji (dzień - miesiąc - rok)

62. Podpis (pieczęć) podatnika / osoby reprezentującej podatnika 3)

### I. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

63. Uwagi organu podatkowego

POLA JASNE WYPEŁNIA PODATNIK. WYPEŁNIAĆ NA MASZYNIE, KOMPUTEROWO LUB RĘCZNIE, DUŻYMI DRUKOWANYMI LITERAMI, CZARNYM LUB NIEBIESKIM KOLOREM.

1) nie dotyczy podatników będących osobami fizycznymi objętymi rejestrem PESEL, którzy nie prowadzą działalności gospodarczej lub nie są zarejestrowanymi podatnikami podatku od towarów i usług.

2) Identyfikator wykazuje się, jeżeli zostały nadane.

3) Niepotrzebne skreślić.

Objaśnienia:

**Podstawę opodatkowania stanowi:**

- 1) dla gruntów – powierzchnia
- 2) dla budynków lub ich części – powierzchnia użytkowa
- 3) dla budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, wartość, ustalona zgodnie z art. 4 ustawy o podatkach i opłatach lokalnych

**powierzchnia użytkowa budynku lub jego części** – powierzchnię mierzoną po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych; za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe.