

**Zarządzenie Nr ...3...../2012**  
**Prezydenta Miasta Świętochłowice**  
z dnia ..09..01..2012..r.

w sprawie: pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Imieli

Na podstawie art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice ze zmianami

**Prezydent Miasta Świętochłowice**  
**zarządza:**

**§ 1**

Ogłosić pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Imieli, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działki o numerach ewidencyjnych: 1520, 636/93 i 872/90 o łącznej powierzchni 4 920 m<sup>2</sup>, zapisane w księgach wieczystych KA1C/00007432/0 i KA1C/00007436/8, prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Nieruchomość objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego – zlokalizowana jest na terenie oznaczonym symbolem 7TPT – strefa projektowanego Parku Technologicznego. Przeznaczenie podstawowe dla tej strefy to przemysł, zakłady usługowo – wytwórcze, przedstawicielstwa firm, biura.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do pierwszego przetargu ustalić na kwotę w wys. 319 900,00 zł (słownie złotych: trzysta dziewiętnaście tysięcy dziewięćset). Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**§ 4**

1. Informację o przetargu:
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 37/11 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie wyznaczenia składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).


**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

P. U.  
RADCA PRAWNY  
mgr Stanisław Czyż

Z up. Prezydenta Miasta  
Druh Zastępca Prezydenta Miasta  
  
Bartosz Karasz