

Zarządzenie Nr 29 /2012
Prezydenta Miasta Świętochłowice

z dnia 23.01.2012.

w sprawie: ogłoszenia czwartego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Kamionki (działka gruntu nr 3059/2).

Na podstawie art. 39 ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3) ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. Nr 142 z 2001 r., poz. 1591 z późn. zm.), Uchwały Nr XXVII/229/2000 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20.12.2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami Gminy Świętochłowice ze zmianami

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

Ogłosić czwarty przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Kamionki, będącej własnością Gminy Świętochłowice, stanowiącej działkę oznaczoną numerem ewidencyjnym 3059/2 o pow. 461 m², zapisaną w księdze wieczystej KA1C/00018330/5 prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych.

§ 2

Dla w/w nieruchomości brak jest planu zagospodarowania przestrzennego. Po uzyskaniu decyzji o warunkach zabudowy możliwa jest zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna, mieszkaniowo-usługowa lub usługowa o następujących parametrach:

- minimum 2 kondygnacje, maksimum 3,
- powierzchnia zabudowy – maksimum 50%,
- nieprzekraczalna linia zabudowy na przedłużeniu linii zabudowy istniejącego budynku przy ul. Kamionki 3, możliwość zabudowy w granicy działki.

§ 3

Cenę wywoławczą nieruchomości do czwartego przetargu ustalić na kwotę w wys. 34 990,00 zł (słownie: trzydzieści cztery tysiące dziewięćset dziewięćdziesiąt złotych).
Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

§ 4

1. Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w prasie o zasięgu lokalnym, Śląskiej Telewizji Miejskiej, Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 37/11 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 28 lutego 2011 r. w sprawie wyznaczenia składu komisji przetargowej do przeprowadzania przetargów na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108).

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PREZYDENT MIASTA

Dawid Kostempski

RADCA PRAWNY

mgr Andrzej Czerwinski

B.C.
G.H.