

Zarządzenie Nr 66/2012
Prezydenta Miasta Świętochłowice
z dnia 07.02.2012 r.

w sprawie: sprzedaży lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w segmencie nr 96 budynku oznaczonego nr 94-96, położonego w Świętochłowicach przy ul. Chorzowskiej.

Na podstawie:

- art. 37 ust. 2 pkt 1 w związku z art. 34 ust. 1 pkt 3, art. 68 ust. 1 pkt 7, art. 67 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.),
- art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.),
- art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903 z późn. zm.),
- uchwały nr XXXVI/281/09 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 20 lipca 2009 r. w sprawie zasad bezprzetargowej sprzedaży gminnych lokali mieszkalnych ich najemcom,

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

1. Sprzedać Pani Edycie Kasprusz lokal mieszkalny nr 1 o powierzchni użytkowej 69,70 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 8,90 m² (również oznaczoną numerem 1), usytuowany w segmencie nr 96 budynku mieszkalnego oznaczonego nr 94-96, położonego w Świętochłowicach przy ul. Chorzowskiej.
2. Sprzedaż lokalu mieszkalnego następuje wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 108/1000 we współwłasności:
 - a) części wspólnych budynku oraz urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - b) działki oznaczonej numerami ewidencyjnymi: 1489/1 o powierzchni 642 m².

§ 2

1. Cenę lokalu mieszkalnego, łącznie z piwnicą, wraz ze sprzedażą udziału we współwłasności 108/1000 części wspólnych budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 108/1000 części gruntu ustala się na kwotę 98 277,00 zł.
2. Ze względu na sprzedaż za jednorazową zapłatą udziela się bonifikatę w wysokości 90 % ceny, tj. 88 449,30 zł.
3. Cenę sprzedaży lokalu po zastosowaniu bonifikaty ustala się na kwotę 9 827,70 zł.
4. Do ceny sprzedaży lokalu, ustalonej w § 2 pkt 3, dolicza się koszty wyceny w kwocie 107,01 zł.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta
Drugi Zastępca Prezydenta Miasta
B. Karcz
Bartosz Karcz

BC
19
RADCA PRAWNY

[Signature]
mgr Andrzej Czyż