

z dnia 21.11.2014

w sprawie: ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 znajdującego się w budynku nr 15 przy ul. Dworcowej w Świętochłowicach.

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 40 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2014 r., poz. 518), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), art. 2 i 3 ustawy z dnia 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz.U. z 2000 r. Nr 80, poz. 903, z późn. zm.), uchwały nr XXIX/353/13 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 27 lutego 2013 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata,

**Prezydent Miasta Świętochłowice
zarządza:**

§ 1

- Ogłosić pierwszy publiczny przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż lokalu mieszkalnego nr 7 o powierzchni użytkowej 32,10 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 8,09 m² (również oznaczonej numerem 7), znajdującego się w budynku nr 15 przy ul. Dworcowej w Świętochłowicach.
- Sprzedaż lokalu mieszkalnego nastąpi wraz ze sprzedażą udziału:
 - w wysokości 501/10000 we współwłasności:
 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 2417/148 o powierzchni 245 m².
 - w wysokości 250/10000 we współwłasności:
 - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2416/148 i 2420/148 o łącznej powierzchni 74 m².
- Cenę wywoławczą** sprzedaży lokalu mieszkalnego łącznie z piwnicą wraz ze sprzedażą udziału:
 - w wysokości 501/10000 we współwłasności części wspólnych budynku i urządzeń oraz ze sprzedażą 501/10000 części gruntu obejmującego działkę wymienioną w § 1 pkt 2a,
 - w wysokości 250/10000 części gruntu obejmującego działki wymienione w § 1 pkt 2b, ustala się na kwotę **34 000 zł.** (trzydzieści cztery tysiące zł.)

§ 2

- Informację o przetargu:
 - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
 - zamieścić w Internecie na stronach: www.gratka.pl, www.swiony.pl, www.swietochlowice.pl.
- Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa utworzona zgodnie z Zarządzeniem Nr 340/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 27.06.2012 r.
- Przetarg przeprowadzić w oparciu o Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz.U. z 2004 r. Nr 207, poz. 2108 z późn. zm.).

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.