

Zarządzenie Nr 53/2015  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
z dnia 29.01.2015 r.

w sprawie ogłoszenia trzeciego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach w rejonie ul. Przemysłowej i ul. Uroczysko

Na podstawie art. 39 ust. 1 i art. 38 ust. 1 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518), art. 30 ust. 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8.03.1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013 r., poz. 594, z późn. zm.), Uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19.12.2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata

**Prezydent Miasta Świętochłowice  
zarządza :**

**§ 1**

Ogłosić trzeci przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, położonej w rejonie ul. Przemysłowej i ul. Uroczysko, obejmującej działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 1371, 1580/3, 1581/1, 3884, 3885, 823/67, 855/67, 1582/6 o łącznej powierzchni 70 291 m<sup>2</sup>.

Działki zapisane są w księgach wieczystych: KA1C/00007358/7, KA1C/00007262/7, KA1C/00007462/9, KA1C/00007234/2 prowadzonych przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych.

**§ 2**

Zgodnie z obowiązującym planem zagospodarowania przestrzennego dla nieruchomości obowiązuje zapis U24 – tereny rozmieszczenia obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>.

**§ 3**

Cenę wywoławczą nieruchomości do trzeciego przetargu ustalić na kwotę w wys. 10 000 000,00 zł (słownie: dziesięć milionów złotych).  
Do ceny będzie doliczony podatek VAT wg stawki 23%.

**§ 4**

1. Informację o przetargu :
  - wywiesić na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
  - zamieścić w prasie o zasięgu ogólnokrajowym i Internecie.
2. Przetarg przeprowadzi komisja przetargowa powołana zgodnie z Zarządzeniem Nr 664/2013 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 24.12.2013 r. w sprawie wyznaczenia ramowego składu komisji do przeprowadzania przetargów i rokowań na zbycie nieruchomości.
3. Przetarg przeprowadzić w oparciu o przepisy Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14.09.2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. Nr 207, poz. 2108, z późn. zm.).


**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierzyć Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Z up. Prezydenta Miasta  
Wszyski Zastępca Prezydenta Miasta

  
Bartosz Kuczek

RADCA PRAWNY  
  
mgr Marek Jacek Jedrzejewski

K 18

P. C.  
G. M.