

**SPRAWOZDANIE
Z DZIAŁALNOŚCI PREZYDENTA MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE
w okresie od dnia 24 maja 2012 r. do dnia 20 czerwca 2012 r.**

W przedmiotowym okresie, działając osobiście lub poprzez swojego Pierwszego i Drugiego Zastępcę oraz innych upoważnionych pracowników Urzędu:

1. Wystąpiłem z inicjatywą podjęcia przez Radę Miejską uchwał w sprawach:

- a. zmiany Uchwały Nr XIV/168/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 21 grudnia 2011 r. w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Świętochłowice na lata 2012 – 2023,
- b. zmiany Uchwały nr XIV/169/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 21 grudnia 2011 roku w sprawie uchwalenia budżetu miasta na 2012 rok,
- c. przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Muzeum Miejskiego w Świętochłowicach za 2011 rok,
- d. przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Centrum Kultury Śląskiej w Świętochłowicach za 2011 rok,
- e. przyjęcia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego Miejskiej Biblioteki Publicznej w Świętochłowicach za 2011 rok,
- f. zwolnienia z podatku od nieruchomości budynków mieszkalnych lub mieszkalno – użytkowych, w których wykonano remont elewacji,
- g. zmiany Uchwały Nr XVIII/212/12 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 18 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia obwodów publicznych gimnazjów prowadzonych przez Gminę Świętochłowice,
- h. ustalenia wysokości stawek procentowych opłat adiacenckich z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w wyniku podziału nieruchomości oraz z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z budową urządzeń infrastruktury technicznej,
- i. przyjęcia programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie miasta Świętochłowice,

- j. określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o zezwolenie na opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych,
- k. określenia wymagań jakie powinien spełniać przedsiębiorca ubiegający się o zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie ochrony przed bezdomnymi zwierzętami, prowadzenie schronisk dla bezdomnych zwierząt, a także grzebowisk i spalarni zwłok zwierzęcych i ich części,
- l. górnych stawek opłat za usługi w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych, świadczone przez gminne jednostki organizacyjne lub przedsiębiorcę posiadającego zezwolenie na prowadzenie tej działalności,
- m. wyrażenia zgody na wniesienie wkładu niepieniężnego (aportu) do Spółki Zespół Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o.,
- n. zmiany uchwały Rady Miejskiej w Świętochłowicach Nr V/38/11 z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Świętochłowice w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców ze zmianami wprowadzonymi uchwałą Rady Miejskiej w Świętochłowicach Nr XVIII/213/12 z dnia 18 kwietnia 2012 r. w sprawie zmiany uchwały Rady Miejskiej w Świętochłowicach Nr V/38/11 z dnia 16 lutego 2011 r. w sprawie zasad zbywania lokali mieszkalnych stanowiących własność Gminy Świętochłowice w trybie bezprzetargowym na rzecz ich najemców,
- o. wyrażenia zgody na ustanowienie specjalnej strefy ekonomicznej na terenie miasta Świętochłowice w ramach Katowickiej Specjalnej Strefy Ekonomicznej, Podstrefy Tyskiej,

2. Podjąłem zarządzenia w sprawach:

- a. dokonania podziału rezerw,
- b. zmian zarządzenia nr 10/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 11 stycznia 2012 roku w sprawie ustalenia planu finansowego dla urzędu jednostki samorządu terytorialnego – Urząd Miejski w Świętochłowicach na rok 2012,
- c. zmian zarządzenia nr 11/2012 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 11 stycznia 2012 r. w sprawie przekazania podległym jednostkom informacji o ostatecznych kwotach dochodów i wydatków tych jednostek na rok 2012,

- d. zmian planu wydatków w budżecie miasta na 2012 rok,
- e. zmiany planu dochodów i wydatków w budżecie miasta na 2012 rok,
- f. ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż działki gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Śląskiej 83,85,
- g. ogłoszenia pierwszego przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Żelaznej i pl. Słowiańskim,
- h. ogłoszenia drugich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż:
 - niezabudowanej nieruchomości położonej w Świętochłowicach przy ul. Bieszczadzkiej,
 - lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w segmencie nr 4b budynku nr 4a-4b przy ul. Komandra w Świętochłowicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu,
 - lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w segmencie nr 24 budynku nr 24 – 26 przy ul. Nowej w Świętochłowicach,
 - lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w segmencie nr 26 budynku nr 24 – 26 przy ul. Nowej w Świętochłowicach,
- i. ogłoszenia trzecich przetargów ustnych nieograniczonych na sprzedaż:
 - lokalu mieszkalnego nr 10 znajdującego się w segmencie nr 3 budynku nr 3-3a-3b przy ul. Katowickiej w Świętochłowicach wraz z oddaniem w użytkowanie wieczyste ułamkowej części gruntu,
 - lokalu mieszkalnego nr 2 znajdującego się w segmencie nr 11 budynku nr 11 – 13 – 15 przy ul. Żołnierskiej w Świętochłowicach,
 - lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku nr 14 przy ul. Świerczyny w Świętochłowicach,
 - lokalu mieszkalnego nr 1 znajdującego się w budynku nr 11 przy ul. Pokoju w Świętochłowicach,
- j. nabycia nieruchomości składającej się z działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 2361/162 położonej w Świętochłowicach przy ul. Świerczewskiego 4,
- k. sprzedaży w trybie bezprzetargowym użytkowania wieczystego nieruchomości gruntowej położonej w Świętochłowicach przy ul. Wojska Polskiego,

- l. wprowadzenia Regulaminu użytkowania komputerów będących własnością Urzędu Miasta Świętochłowice,
- m. powołania Kapituły Nagrody pn. „Zasłużony dla Miasta Świętochłowice” ,
- n. zmiany zarządzenia nr 478/2011 Prezydenta Miasta Świętochłowice z dnia 12.09.2011 r. w sprawie powołania sekretarza w Miejskim Zespole do Spraw Orzekania o Niepełnosprawności w Świętochłowicach,
- o. zmiany zarządzenia Nr 352/11 z dnia 20.07.2011 w sprawie ustalenia składu i zasad powoływania członków Rady Sportu w Świętochłowicach oraz ustalenia regulaminu jej działania,
- p. zmiany Regulaminu Organizacyjnego Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach,
- q. przyznania Nagród Prezydenta Miasta Świętochłowice dla nauczycieli za osiągnięcia dydaktyczno – wychowawcze,
- r. powołania likwidatora oraz zakresu obowiązków likwidatora Gimnazjum Nr 4 im. Śląskich Twórców w Świętochłowicach przy ul. Szkolnej 17,
- s. powołania Komisji konkursowej w celu przeprowadzenia konkursu na stanowisko dyrektora Szkoły Podstawowej nr 2 w Świętochłowicach przy ul. Wyzwolenia 50,
- t. nieodpłatnego przekazania dla Centrum Kultury Śląskiej w Świętochłowicach urządzenia schodowego (schodołazu).

Ponadto w przedmiotowym okresie:

3. w zakresie architektury, gospodarki przestrzennej i gospodarki nieruchomościami:

- a. wydano 18 decyzji administracyjnych, dotyczących: pozwolenia na budowę, ustalenia warunków zabudowy, ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, sprzeciwu wobec zgłoszonych robót,
- b. przyjęto 7 zawiadomień o zamiarze przystąpienia do robót nie wymagających pozwolenia na budowę,
- c. wydano 3 postanowienia uzgadniające podział nieruchomości,
- d. wydano szereg opinii lokalizacyjnych, wypisów i wyrysów z planu zagospodarowania przestrzennego, zaświadczeń oraz pism informacyjnych,
- e. dokonano sprzedaży w drodze przetargu ułamkowej części gruntu położonego w Świętochłowicach przy ul. Ślęzan,

- f. ogłoszono zbycie w drodze bezprzetargowej na rzecz najemców 4 lokali mieszkalnych z bonifikatą 75%, 10 lokali mieszkalnych z bonifikatą 90%,
- g. ogłoszono zbycie w drodze bezprzetargowej 1 nieruchomości niezabudowanej przy ul. Gołuszców,
- h. zawarto 6 umów dzierżawy gruntów oraz 4 aneksy do umów z przeznaczeniem pod ogródki, garaże oraz na cele magazynowo – składowe,
- i. ustanowiono służebność przesyłu na działce przy ul. Harcerskiej na rzecz „TAURON Polska Energia S.A.”,
- j. wydano 264 pisma w sprawie naliczenia, nadpłaty, aktualizacji, zmiany stawki procentowej, przypomnienia, wezwań do opłat z tytułu użytkowania wieczystego,
- k. dokonano 7 przekształceń prawa użytkowania wieczystego w prawo własności,

4. w zakresie geodezji i kartografii:

- a. wszczęto 4 postępowania dotyczące podziałów nieruchomości,
- b. wydano 2 decyzje dotyczące podziałów nieruchomości,
- c. nadano 1 numer porządkowy dla nieruchomości,
- d. zorganizowano 2 posiedzenia Miejskiego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej, podczas których uzgodniono i zaopiniowano na wniosek inwestorów 4 projekty dotyczące usytuowania nowo projektowanych sieci uzbrojenia terenu,
- e. przyjęto i zrealizowano 158 zamówień na dokumenty z zasobu geodezyjnego i kartograficznego,
- f. przyjęto 30 zgłoszeń prac geodezyjnych i kartograficznych dla których przygotowano odpowiednie dokumenty niezbędne do wykonania tych prac,
- g. wprowadzono 223 zmiany w operacie ewidencji gruntów i budynków,
- h. udzielono 26 pisemnych odpowiedzi na zapytania dotyczące ewidencji gruntów i budynków.

5. w zakresie gospodarki miejskiej i ekologii:

- a. zakończono realizację zadania pn. „Budowa linii do segregacji odpadów komunalnych wraz z infrastrukturą towarzyszącą na Składowisku Odpadów Komunalnych w Świątchłowicach”. W dniu 18.06.2012 r. nastąpiło uroczyste otwarcie sortowni odpadów komunalnych,

- b. wzięto udział w pracach Śląskiego Związku Gmin i Powiatów w podzespole do spraw ustalenia i weryfikacji opłaty śmieciowej,
- c. prowadzone są prace przygotowawcze związane z wdrożeniem nowego systemu gospodarki odpadami komunalnymi,
- d. rozpoczęto prace związane z budową placu zabaw oraz montażem elementów typu fitness w parku Heiloo,
- e. realizowana jest akcja zbiórki odpadów wielkogabarytowych na terenie miasta.

6. w zakresie inwestycji i remontów:

- a. przygotowano do zawarcia 7 umów na:
 - awaryjne roboty dekarские w budynkach Szkoły Podstawowej nr 1, Szkoły Podstawowej nr 2, Szkoły Podstawowej nr 8 w Świętochłowicach,
 - naprawę ogrodzenia Szkoły Podstawowej Specjalnej nr 10 przy ul. Łagiewnickiej 65 w Świętochłowicach,
 - wykonanie projektu budowlanego wykonawczego wjazdu i zjazdu z Drogowej Trasy Średnicowej wraz ze skomunikowaniem terenów po południowej stronie DTŚ w rejonie stawu Marcina,
 - wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej i klimatyzacji w pomieszczeniach Referatu Komunikacji w budynku Urzędu Miejskiego,
 - wykonanie projektu budowlanego wykonawczego drogi do terenów położonych w rejonie ul. Zielonej w Świętochłowicach,
 - usunięcie awarii instalacji centralnego ogrzewania w budynku Przedszkola nr 9 przy ul. Sportowej 6 w Świętochłowicach,
 - usunięcie awarii kanalizacji sanitarnej w budynkach Przedszkoli nr 1,3,12,
- b. sporządzono 1 zawiadomienie o zamiarze przystąpienia do robót nie wymagających pozwolenia na budowę dla zadania pn.: „Przebudowa galerii zewnętrznej w Centrum Kultury Śląskiej - ZGODA w Świętochłowicach przy ul. Krauzego 1”:
- c. sporządzono 2 wnioski o wszczęcie postępowania o zamówienie publiczne dla następujących zadań:
 - „Wymiana instalacji elektrycznej w budynku Urzędu Miejskiego przy ul. Katowickiej 54a (siedziba Straży Miejskiej) w Świętochłowicach”,

- „Przebudowa galerii zewnętrznej w Centrum Kultury Śląskiej – ZGODA w Świętochłowicach przy ul. Krauzego 1”.

d. opracowano 1 wniosek o określenie warunków przyłączenia do sieci elektroenergetycznej,

7. w zakresie spraw organizacyjnych i kadr:

- a. zorganizowano i zaprotokołowano 12 spotkań mieszkańców z kierownictwem Urzędu w ramach przyjmowania przez nich skarg i wniosków obywateli,
- b. sporządzono projekty dokumentów oraz zarejestrowano 29 pełnomocnictw i upoważnień Prezydenta Miasta,
- c. przyjęto 1 oświadczenie majątkowe.

8. w zakresie dróg i mostów:

- a. wydano 50 decyzji administracyjnych, dotyczących zajęcia pasa drogowego,
- b. wydano 49 zezwoleń na przejazd pojazdów nienormatywnych,
- c. wydano 49 decyzji administracyjnych w sprawie opłaty za przejazd pojazdów nienormatywnych,
- d. wydano dla Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad 7 postanowień, uzgadniających trasy przejazdu pojazdów nienormatywnych,
- e. zawarto 4 umowy na roboty budowlane i projektowe.

9. w zakresie promocji miasta:

- a. przygotowano i przesłano do Urzędu Marszałkowskiego harmonogram składania wniosków o płatność na III kwartał 2012 r. w ramach realizacji projektu pn. „Świętochłowice. Bliżej niż myślisz” – Promocja terenów inwestycyjnych miasta”,
- b. dokończono akcję wykonywania grafik wielkoformatowych, tzw. murali na terenie miasta na ścianach kamienic, będących własnością miasta oraz na budynkach prywatnych w oparciu o wyrażoną zgodę właścicieli,
- c. zorganizowano pobyt oraz obsługę delegacji międzynarodowych z miast partnerskich: Novy Jicin i Tiszaujvaros, goszczących w Świętochłowicach z okazji Święta Miasta,

- d. współdziałano z Biurem Górnośląskiego Związku Metropolitalnego w zakresie przygotowania misji gospodarczej pod kierunkiem Prezydenta Miasta, która gościła na targach inwestycyjnych w Mediolanie,
- e. w dniu 31.05.2012 r. przygotowano i zapewniono obsługę posiedzenia Rady Gospodarczej przy Prezydencie Miasta,
- f. współpracowano z Biurem Górnośląskiego Związku Metropolitalnego w zakresie uczestnictwa w konferencji pn. „Business Hub Silesia – Atrakcyjność inwestycyjna Metropolii Silesia a rzeczywistość gospodarcza i oczekiwania inwestorów”,

10. w zakresie podatków, opłat lokalnych i egzekucji administracyjnej:

Wydział Finansowy – Referat Podatków i Egzekucji Administracyjnej podejmował działania o charakterze bieżącym polegające na wydawaniu decyzji administracyjnych, wystawianiu postanowień, wezwań oraz tytułów wykonawczych.

11. w zakresie obsługi mieszkańców:

- a. wydano 27 decyzji w sprawie wymeldowania z urzędu lub na wniosek,
- b. wydano 3 decyzje nakładające obowiązek świadczeń rzeczowych i osobistych,
- c. wydano 15 decyzji uchylających obowiązek świadczeń rzeczowych i osobistych,
- d. dokonano 248 zameldowań i wymeldowań, dot. pobytu stałego i czasowego,
- e. wystawiono 48 zaświadczeń dot. zameldowania i wymeldowania,
- f. zarejestrowano łącznie 127 zdarzeń prawnych, dotyczących urodzeń, zgonów, małżeństw, rozwodów, zmian imion i nazwisk,
- g. udzielono 219 pisemnych informacji osobowo-adresowych,
- h. przyjęto 368 wniosków o wydanie dowodów osobistych,
- i. wydano 403 dowody osobiste,
- j. unieważniono 320 dowodów osobistych,
- k. przyjęto 56 zgłoszeń o utracie dowodu osobistego,
- l. udzielono 35 odpowiedzi na wnioski o udostępnienie danych z ewidencji wydanych i unieważnionych dowodów osobistych,
- m. wydano 20 decyzji, dot. zezwoleń na sprzedaż i podawanie napojów alkoholowych,

- n. przetworzono w formie elektronicznej 151 wniosków o wpis do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej /CEIDG/,
- o. wydano 111 praw jazdy oraz 4 międzynarodowe prawa jazdy,
- p. wydano 14 decyzji o cofnięciu uprawnień do kierowania pojazdami oraz 8 decyzji dot. zatrzymania uprawnień do kierowania pojazdami,
- q. wprowadzono 10 zakazów prowadzenia pojazdów ,
- r. wydano 13 skierowań i zaświadczeń na egzamin sprawdzający kwalifikacje,
- s. zwrócono i przywrócono 14 praw jazdy po zatrzymaniu,
- t. wydano 373 dowody rejestracyjne,
- u. wydano 354 pozwolenia czasowe,
- v. wydano 11 kart pojazdów,
- w. dokonano 260 zmian danych zawartych w dowodach rejestracyjnych,
- x. wydano 27 decyzji o wyrejestrowaniu pojazdu,
- y. przyjęto 133 zawiadomienia o zbyciu pojazdów,
- z. wydano 12 kart parkingowych,

12. w zakresie nadzoru właścicielskiego i zdrowia:

- a. wydano 5 decyzji administracyjnych w przedmiocie skierowania do zakładu opiekuńczo – leczniczego,
- b. w dniu 31.05.2012 r. zorganizowano wraz z Powiatową Stacją Sanitarno – Epidemiologiczną w Chorzowie happening zatytułowany „Palenie kradnie wolność i pieniądze” na terenie Ośrodka Sportu i Rekreacji „Skałka” w Świętochłowicach,
- c. sporządzono akt przekształcenia samodzielnego publicznego zakładu opieki zdrowotnej w spółkę z ograniczoną odpowiedzialnością.

13. w zakresie kultury, sportu i spraw społecznych:

- a. organizacja I Świętochłowskiego Dnia Godności Osób Niepełnosprawnych,
- b. organizacja I Świętochłowskiego Pikniku Organizacji Pozarządowych.

14. w zakresie zamówień publicznych:

- a. zarejestrowano 7 wniosków o wszczęcie procedury w sprawie udzielenia zamówienia publicznego,
- b. dokonano wyboru wykonawcy na realizację zamówienia publicznego pn.:
 - „Ubezpieczenie majątku i interesów Gminy Świętochłowice wraz z jednostkami organizacyjnymi i samorządowymi instytucjami kultury”,
 - „Świadczenie usług ogrodniczych na terenie miasta Świętochłowic, polegających na obsadzie oraz pielęgnacji kwiatów w donicach, wieżach kwiatowych, kwietnikach, rabatach i gazonach wraz z pielęgnacją rabaty bylinowo – krzewiastej przy ulicy Katowickiej”.

15. w zakresie edukacji:

- a. wydano 3 decyzje, dot. cofnięcia w części stypendium szkolnego w formie pomocy rzeczowej o charakterze edukacyjnym,
- b. wydano 1 decyzję dot. dofinansowania pracodawcom kosztów kształcenia młodocianych pracowników,
- c. zawarto umowę z firmą AT GROUP S.A. z siedzibą w Krupskim Młynie w sprawie przygotowania wniosku o przyznanie dofinansowania ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego na projekt realizowany w ramach PO KL, Priorytet IX „Rozwój wykształcenia i kompetencji w regionach”, Poddziałanie 9.1.1 „Zmniejszenie nierówności w stopniu upowszechniania edukacji przedszkolnej”,
- d. w dniu 28.05.2012 r. odbył się konwent dyrektorów świętochłowickich placówek oświatowych,
- e. w dniu 29.05.2012 r. odbyło się z udziałem I Zastępcy Prezydenta Miasta spotkanie z pracownikami Gimnazjum Nr 4,
- f. przygotowano spotkanie Prezydenta Miasta z wyróżnioną młodzieżą w roku szkolnym 2011/2012,
- g. przygotowano dokumentację i wzięto udział w posiedzeniu komisji konkursowej w związku z wyborem Dyrektora SP Nr 2,
- h. odbyło się XIX spotkanie Prezydenta Miasta Świętochłowice z wyróżnioną młodzieżą za osiągnięcia w konkursach przedmiotowych, kulturze i sporcie w roku szkolnym 2011/2012.

16. w zakresie zarządzania kryzysowego i ochrony ludności:

- a. opracowano sprawozdanie, dot. zabezpieczenia przeciwpożarowego i przeciwpowodziowego miasta Świętochłowice za rok 2011,
- b. opracowano procedurę do Planu funkcjonowania miasta w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa państwa i w czasie wojny,
- c. opracowano sprawozdanie dotyczące stanu wyposażenia magazynu przeciwpowodziowego dla miasta Świętochłowice.

17. w zakresie spraw gospodarczych i obsługi urzędu:

- a. przyjęto 3 344 podań i wniosków,
- b. wysłano: listów zwykłych – 773 szt., listów poleconych i za dowodem doręczenia – 2 227 szt., listów wartościowych – 7 szt.

Sporządził:

Wydział Organizacji i Kadr Urzędu Miejskiego, na podstawie danych będących w posiadaniu Wydziału oraz informacji przekazanych przez poszczególne komórki organizacyjne Urzędu.

Świętochłowice, 22.06.2012 r.

PREZYDENT MIASTA

Dawid Kostompański

NACZELNIK
Wydziału Organizacji i Kadr

Ewa Jakubowska