Na podstawie art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r. Nr 782, z późn. zm.)

# Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do oddania
w odpłatne użytkowanie:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

KW Nr KA1C/00000450/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa G.284

**2) powierzchnia nieruchomości:**

Nieruchomość obejmuje działki o numerach ewidencyjnych: 3519/114 o powierzchni 427 m2i 3614/114 o powierzchni 45 m2

**3) opis nieruchomości:**

Nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem niemieszkalnym, zlokalizowana w centralnej części miasta, przy skrzyżowaniu ul. Tunelowej z ul. Świerczewskiego. Nieruchomość nieogrodzona,

uzbrojona, z bezpośrednim dostępem do drogi.

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

teren na którym zlokalizowana jest nieruchomość w miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonym uchwałą Nr XXXII/263/2001 Rady Miejskiej w Świętochłowicach
z dnia 25 kwietnia 2001 r. oznaczony jest symbolem D5.2-4/TUZ – ochrona zdrowia i opieka społeczna

**5)** termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy

**6) wartość nieruchomości:**

**520 223,00 zł (słownie: pięćset dwadzieścia tysięcy dwieście dwadzieścia trzy złote 00/100).**

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania : 0,1%**

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania:** 520,22 zł (słownie: pięćset dwadzieścia złotych 22/100.

**9) termin wnoszenia opłat:** przez cały okres użytkowania do 31 marca każdego roku.

**10) zasady aktualizacji opłat: wysokość opłaty rocznej podlega aktualizacji
nie częściej niż raz na 3 lata, jeżeli wartość nieruchomości ulegnie zmianie. Zaktualizowana opłatę roczną ustala się przy zastosowaniu dotychczasowej stawki procentowej, od wartości nieruchomości określonej na dzień aktualizacji opłaty.**

**11) informacje o przeznaczeniu do oddania w użytkowanie: nieruchomość zostanie oddana
w odpłatne użytkowanie na rzecz MPGL w Świętochłowicach Sp. z o.o..**

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 118, tel. 32 3491 931.