



GMINA  
ŚWIĘTOCHŁOWICE

Świętochłowice 13.09.2017 r.

ZPU.271.32.....2017

**wszyscy uczestnicy postępowania  
ubiegający się o udzielenie zamówienia  
publicznego**

### WYJAŚNIENIA TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Działając w trybie przepisu art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29.01.2004r. Prawo zamówień publicznych (tekst jedn. Dz. U. z 2017 r. poz. 1579 z późn. zm.) Zamawiający przedkłada odpowiedzi na pytania dotyczące wyjaśnienia treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 12.09.2017 r.

**Pytanie 1.** W związku z faktem, iż skrócenie terminu wykonania robót budowlanych (liczonego od daty podpisania umowy, nie zaś od przekazania placu budowy, jak w latach ubiegłych w analogicznych postępowaniach) stanowi jedno z kluczowych kryteriów oceny ofert oraz z uwagi na brak wpływu Wykonawcy na terminowe przekazanie placu budowy (zgodnie ze wzorem umowy do 7 dni od jej podpisania) i termin pozytywnego zaopiniowania projektu tymczasowej organizacji ruchu dla części I zamówienia przez KMP w Świętochłowicach i Rudzie Śląskiej (a także konieczność przedstawienia tak zaopiniowanego projektu na 10 dni przed wprowadzeniem tymczasowej organizacji ruchu), Wykonawca zwraca się z prośbą o potwierdzenie, iż opóźnienie procedury administracyjnej nie będzie mieć wpływu na wydłużenie umownego terminu realizacji (co można wywnioskować z obecnych zapisów SIWZ).

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie przewidział możliwości zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy z powodów wskazanych w pytaniu, natomiast dopuścił możliwość zmiany postanowień umowy w zakresie terminu jej wykonania, w przypadkach zaistnienia okoliczności opisanych w § 13 ust. 2 wzoru umowy.

**Pytanie 2.** Zamawiający zakłada ryczałtową formę rozliczenia. Wykonawca nie jest w stanie zweryfikować ilości wskazanych w załączonych do SIWZ przedmiarach, gdyż Zamawiający nie dysponuje projektem budowlanym. Czy w przypadku stwierdzenia znacznego niedoszacowania zakresu prac Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia dodatkowego dla prac wykraczających poza zakres umowy?

#### **Odpowiedź**

Zakres robót do wykonania w przedmiotowym zamówieniu określa załącznik nr 2 do specyfikacji dokumentacja projektowa, a nie tylko przedmiar robót. Ponadto wynagrodzenie ryczałtowe jest dopuszczalną prawnie formą wynagrodzenia i nie stanowi próby przerzucenia przez Zamawiającego na potencjalnego wykonawcę konsekwencji związanych z prawidłowym obliczeniem ceny oferty. Pytający wymaga od Zamawiającego, aby na tym etapie postępowania poświadczył, że w przypadku wystąpienia ewentualnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej a w konsekwencji tego konieczności wykonania robót, wykonawca otrzyma dodatkowe wynagrodzenie.

Żądanie aprobaty hipotetycznej sytuacji opisanej w pytaniu jest niemożliwe, ponieważ wykonanie dodatkowych robót wymaga podjęcia konkretnej decyzji w sytuacji znanej na etapie realizacji robót, która



jest uzależniona od wielu czynników m.in. charakteru wynagrodzenia ryczałtowego, skali ewentualnych braków lub błędów w dokumentacji projektowej.

Niemniej Zamawiający może udzielić zamówienia dodatkowego w oparciu o przepis art. 144 ust. 1 pkt 2 ustawy Prawo zamówień publicznych, jeżeli okoliczności powstałe w trakcie realizacji robót budowlanych wypełnią przesłanki zawarte we wskazanej powyżej podstawie prawnej.

Przewodniczący komisji przetargowej  
Michał Palusiński