

OR. 152 1 P. 2019

2019.01.15
SR
1

URZĄD MIEJSKI
w Świętochłowicach
KANCLARIA OGÓLNA

Vpt
Dzi
2019 -01- 18

dz. 1820 zał.

Świętochłowice, dnia 2019.01.15

Szanowny Pan
Daniel Beger
Prezydent Miasta Świętochłowice
Ul. Katowicka 54
41-600 Świętochłowice

Wpłynęło do Sekretarza Miasta

dn. 21.01.19, dz. SR 42.1.2019

Dekretacja

Wnioskodawcy:

Właściciele terenów przy ul. [REDACTED]
w Świętochłowicach

Osoba reprezentująca:

Adres do korespondencji:

41-608 Świętochłowice, ul. [REDACTED]

PETYCJA w przedmiocie podjęcia inicjatywy uchwałodawczej

My, niżej podpisani właściciele terenów położonych przy ul. [REDACTED] w Świętochłowicach, działając na podstawie *Ustawy o petycjach*, składamy w interesie publicznym petycję – wnioskując o podjęcie inicjatywy uchwałodawczej zmierzającej do uchwalenia zmian w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego na terenie miasta Świętochłowice w rejonie ulic Chorzowskiej, Bytomskiej oraz projektowanej drogi północ-południe, zatwierdzonego uchwałą Nr V/33/15 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 stycznia 2015 r., ogłoszoną w Dz. Urz. Woj. Ślą. z 2015 r., poz. 594 z dnia 6 lutego 2015 r. (dalej: „PZP”) poprzez dostosowanie warunków zagospodarowania terenu 73MW/U do pozostałych terenów położonych przy ul. Sudeckiej, w tym w szczególności ustanowienie dla ww. terenu maksymalnie dwóch kondygnacji nadziemnych.

UZASADNIENIE

Uchwałą Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 6 lipca 2018 roku zmieniono plan zagospodarowania przestrzennego m. in. w ten sposób, iż wprowadzono nowy sposób zagospodarowania terenu oznaczonego jako działka nr 73MW/U położonego przy ul. Sudeckiej 10a. W ocenie Wnioskodawców ustanowienie dla ww. terenu odmiennych zasad zagospodarowania – poprzez umożliwienie posadowienia na nim budynków czterokondygnacyjnych, w sytuacji, gdy wszystkie sąsiednie budynki są maksymalnie dwukondygnacyjne jest całkowicie niezrozumiałe, a także godzi w ustawową zasadę ładu przestrzennego. Co więcej przedmiotowa zmiana różnicowała sytuację prawną właściciela rzeczoności terenu względem właścicieli terenów sąsiednich – czyniąc go w ten sposób uprzywilejowanym.

Mając na uwadze powyższe, zwracamy się do Pana Prezydenta z wnioskiem o skorzystanie ze swoich prerogatyw i wystąpienie do Rady Miejskiej z inicjatywą uchwałodawczą mającą na celu dokonanie stosownych zmian w obowiązującym planie zagospodarowania przestrzennego.

Jednocześnie oświadczamy, iż upoważniamy [REDACTED] do prowadzenia w naszym imieniu korespondencji związanej z niniejszą petycją.