



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



PROTOKÓŁ Z PRZEPROWADZONEGO DIALOGU TECHNICZNEGO

prorowadzonego na zarządzenie nr 375/2019 Prezydenta Miasta Świętochłowie z dnia 9.08.2019 r.
w celu przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego,
którego przedmiotem jest:

Realizacja, w formule zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, Projektu nr POIS.02.05.00-00-0105/16 pn.: „Poprawa, jakość środowiska miejskiego Gminy Świętochłowie – remediacja terenów zdegradowanych i zanieczyszczonych w rejonie stawu Kalina wraz z przywróceniem jego biologicznej aktywności”, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego

1. Na podstawie § 9 ust. 1 Regulaminu przeprowadzania dialogu technicznego w celu przygotowania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, którego przedmiotem jest: Realizacja, w formule zaprojektowanie i wykonanie robót budowlanych, Projektu nr POIS.02.05.00-00-0105/16 pn.: „Poprawa, jakość środowiska miejskiego Gminy Świętochłowie – remediacja terenów zdegradowanych i zanieczyszczonych w rejonie stawu Kalina wraz z przywróceniem jego biologicznej aktywności”, w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014-2020, oś priorytetowa II Ochrona środowiska, w tym adaptacja do zmian klimatu, działanie 2.5 Poprawa jakości środowiska miejskiego” Zamawiający sporządził protokół z przeprowadzenia dialogu technicznego.
2. Zamawiający – Gmina Świętochłowie w okresie od dnia 9.08.2019 r. do dnia 20.09.2019 r. prowadził dialog techniczny w oparciu o przepisy art. 31a – 31c ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w celu uzyskania informacji w zakresie niezbędnym do przygotowania opisu przedmiotu zamówienia, specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub określenia warunków umowy, w szczególności zebranie informacji służących do opracowania dokumentacji planowanego zamówienia.
3. Do dialogu technicznego zgłosiło się 5 podmiotów:
 - 1) MENARD POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie,
 - 2) ENERIS Ochrona Środowiska z siedzibą w Warszawie,
 - 3) GAMA Sp. z o.o. z siedzibą w Jaworznie,
 - 4) Eco Technology Innovation Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,
 - 5) Keller Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie.
4. W dialogu technicznym uczestniczyło 5 podmiotów:
 - 1) MENARD POLSKA Sp. z o.o. z siedzibą w Warszawie,



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



- 2) ENERIS Ochrona Środowiska z siedzibą w Warszawie,
 - 3) GAMA Sp. z o.o. z siedzibą w Jaworznie,
 - 4) Eco Technology Innovation Sp. z o.o. z siedzibą w Katowicach,
 - 5) Keller Polska Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie.
5. Przeprowadzony dialog techniczny posłużył do zebrania informacji, które będą miały wpływ na przygotowywaną dokumentację postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w następującym zakresie:
- 1) W specyfikacji istotnych warunków zamówienia:
 - a) Optymalny termin wykonania zamówienia to termin 43 miesięcy od dnia zawarcia umowy.
 - b) W warunkach udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia proponuje się zrezygnować w stosunku do projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z wymogu posiadania specjalizacji techniczno-budowlanej geotechnika, - powód - bardzo mała liczba osób posiada tą specjalizację.
 - c) W warunkach udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia proponuje się zrezygnować w stosunku do kierownika robót w specjalności konstrukcyjno-budowlanej z wymogu posiadania specjalizacji techniczno-budowlanej geotechnika, - powód - bardzo mała liczba osób posiada tą specjalizację.
 - d) W warunkach udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia proponuje się zrezygnować w stosunku do technologa ds. bioremediacji z wymogu przeprowadzenia bioremediacji metodą „in situ” .
 - e) W warunkach udziału w postępowaniu w zakresie dysponowania osobami zdolnymi do wykonania zamówienia proponuje się zrezygnować w stosunku do technologa ds. technologa ds. ochrony środowiska i gospodarki odpadami z wymogu posiadania doświadczenia w zakresie w opracowaniu co najmniej jednej (1) dokumentacji związanej z ewidencją i sprawozdawczością odpadów z wyłączeniem odpadów wydobywczych - powód Wykonawcy powierzają opracowanie sprawozdawczości wyspecjalizowanym podwykonawcom.
 - f) W opisie sposobu obliczenia ceny oferty proponuje się zmienić zapis wskazujący co powinno być ujęte w cenie oferty. Zapis należy zmienić w celu wyeliminowania z treści specyfikacji zapisów rozszerzających przedmiot zamówienia. Potencjalny wykonawca musi dokładnie wiedzieć jaki przedmiot zamówienia ma wycenić.
 - g) W kryteriach oceny ofert podobnie jak w warunkach udziału w postępowaniu proponuje się zrezygnować z zapisu dotyczącego posiadania przez projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej specjalizacji techniczno-budowlanej geotechnika - powód - bardzo mała liczba osób posiada tą specjalizację,
 - h) Proponuje się obniżyć wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości niższej niż maksymalna (poniżej 10% wartości oferty).



2) W opisie przedmiotu zamówienia:

- a) proponuje się dookreślić zapisy dotyczące obszaru remediacji poprzez podanie dokładnej wartości 10,44ha
- b) proponuje się dopuścić oprócz metody termicznej utylizacji osadu dennego, metodę neutralizacji osadu dennego w wyniku przetwarzania odpadów niebezpiecznych w postaci osadu dennego na terenie inwestycji lub poza nią, a następnie zagospodarowania odpadu po procesie przetwarzania, który w wyniku procesów fizyko-chemicznych przestanie być niebezpieczny dla środowiska.
- c) Wskazano substancje powodujące ryzyko, dla których w wyniku procesów remediacyjnych należy osiągnąć stężenia dopuszczalne, te same wskazane w decyzji ustalającej plan remediacji.
- d) proponuje się zmienić definicję przywrócenia biologicznej aktywności w następujący sposób: „*przywrócenie biologicznej aktywności*” należy przez to rozumieć poprawę jakości wody w stawie, potwierdzone badaniami laboratoryjnymi umożliwiające rozpoczęcie procesów samo odradzania życia biologicznego stawu,
- e) proponuje się wykreślić obowiązek wyprofilowania korony hałdy,
- f) proponuje się dopuścić możliwość zastosowania materiałów pochodzących z terenu budowy, pod warunkiem uwzględnienia chemizmu i ich braku negatywnego oddziaływania na lokalne środowisko gruntowo – wodne.
- g) proponuje się dookreślić pojemność komory retencyjnej,
- h) proponuje się dookreślić ilość osadów/ namulów do wydobywania. Wskazano, że należy wydobyć do głębokości 0,5 m, na powierzchni 5,14 ha osadów dennych/namulów pogłębiarkami refulującymi w maksymalnej ilości urobku 25 700 m³ pod warunkiem, iż wydobyta ilość urobku umożliwi wykonawcy przeprowadzenie procesów mających na celu przywrócenie biologicznej aktywności zdegradowanego i zanieczyszczonego stawu „Kalina” do stanu umożliwiającego rozpoczęcie procesu samo odradzania życia biologicznego stawu,
- i) Optymalny termin wykonania zamówienia to termin 43 miesięcy od dnia zawarcia umowy,

3) w wzorze umowy:

- a) proponuje się obniżyć wysokość zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości niższej niż maksymalna (poniżej 10% wartości oferty).
- b) proponuje się obniżyć wysokość kar umownych:
 - za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na budowę - do wysokości 0,1% ustalonego całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia, kiedy dokumentacja projektowa zgodnie z umową powinna być wykonana;
 - za opóźnienie w wykonaniu wielobranżowej koncepcji projektowej przeprowadzenia właściwej remediacji terenu (tj. bioremediacji i fitoremediacji) zdegradowanego oraz koncepcji zagospodarowania terenu - do wysokości 0,05% ustalonego całkowitego



wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia, kiedy koncepcja zgodnie z umową powinna być wykonana;

- za opóźnienie w usunięciu wad dostarczonej dokumentacji projektowej - do wysokości 0,1% ustalonego całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od uzgodnionego terminu na usunięcie wad dokumentacji;
- za opóźnienie w usunięciu wad dostarczonej koncepcji projektowej przeprowadzenia właściwej remediacji terenu (tj. bioremediacji i fitoremediacji) zdegradowanego oraz koncepcji zagospodarowania terenu - do wysokości 0,1% ustalonego całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od uzgodnionego terminu na usunięcie wad koncepcji;
- za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 1 niniejszej umowy - do wysokości 0,05% ustalonego całkowitego wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia, kiedy przedmiot umowy należało wykonać;

2) W programie funkcjonalno-użytkowym:

- a) proponuje się dookreślić zapisy dotyczące obszaru remediacji poprzez podanie dokładnej wartości 10,44ha
- b) proponuje się dopuścić oprócz metody termicznej utylizacji osadu dennego, metodę neutralizacji osadu dennego w wyniku przetwarzania odpadów niebezpiecznych w postaci osadu dennego na terenie inwestycji lub poza nią, a następnie zagospodarowania odpadu po procesie przetwarzania, który w wyniku procesów fizyko-chemicznych przestanie być niebezpieczny dla środowiska.
- c) Wskazano substancje powodujące ryzyko, dla których w wyniku procesów remediacyjnych należy osiągnąć stężenia dopuszczalne, te same wskazane w decyzji ustalającej plan remediacji.
- d) proponuje się zmienić definicję przywrócenia biologicznej aktywności, aktualnie definicja brzmi następująco: „*przywróceniu biologicznej aktywności*” należy przez to rozumieć poprawę jakości wody w stawie, potwierdzone badaniami laboratoryjnymi umożliwiające rozpoczęcie procesów samo odradzania życia biologicznego stawu,
- e) proponuje się wykreślić obowiązek wyprofilowania korony hałdy,
- f) proponuje się dopuścić możliwość zastosowania materiałów pochodzących z terenu budowy, pod warunkiem uwzględnienia chemizmu i ich braku negatywnego oddziaływania na lokalne środowisko gruntowo – wodne.
- g) proponuje się dookreślić pojemność komory retencyjnej,
- h) proponuje się zmienić zapis określający wymóg opracowania technologii komprymacji wydobywanego z dna stawu osadu dennego z minimalną wydajnością komprymacji osadów w ilości min. 5000 m³/miesiąc. Wprowadzono zapis umożliwiający wykonawcy opracowanie technologii komprymacji wydobywanego z dna stawu osadu dennego poprzez zestaw urządzeń



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko

Unia Europejska
Fundusz Spójności



składających się z przesiewacza (wstępne odwodnienie) i pras filtracyjnych z wydajnością kompresji osadów umożliwiającą wykonanie zamówienia w terminie. Dobór wydajności należy do wykonawcy. Proponowana wydajność kompresji osadów w ilości ok. 5000 m³/miesiąc.

Podpisy członków komisji do przeprowadzenia dialogu technicznego:

Michał Palusiński



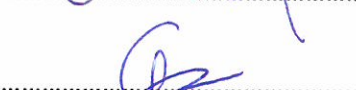
Adam Słupik



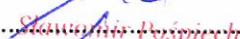
Alicja Żebro



Beata Grzelec - Spetruk



Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Zatwierdzam  Stanisław Pośpiech

