



Świętochłowice,

23. 03. 2020

MK.680. 33 .2020.GH



Pan
Mariusz Kubas
Radny Rady Miejskiej
w Świętochłowicach

W odpowiedzi na złożoną w trakcie obrad XXV Sesji Rady Miejskiej, w dniu 26 lutego 2020 r. interpelację dotyczącą budynków mieszkalnych położonych przy ul. Góra Hugona 1-2, informuję, iż teren wokół budynków obejmujący działki oznaczone numerami ewidencyjnymi: 3661, 4313 i 4314 o obszarze 10 6746 ha, aktem notarialnym zawartym w dniu 28 czerwca 2018 r. oddano na okres 99 lat w użytkowanie wieczyste. Na działkach znajdowały się obiekty niepowiązane trwale z gruntem oraz pozostałości po budynkach gospodarczych, z których korzystali mieszkańcy Góry Hugona 1-2. Zbycie terenu nastąpiło z jednoczesnym ustanowieniem służebności gruntowych, prawa przejazdu i przechodu przez działki gruntu 4313 i 3661, dla kaźdoczesnego właściciela działki 125, na której usytuowane są budynki mieszkalne.

Biorąc pod uwagę powyższe zasadnym jest podjęcie czynności zmierzających do zbycia działki nr 125, rozpoczęcie przerwanych w 2017 r. wykwaterowań oraz docelowa sprzedaż zabudowanej nieruchomości.

Takie stanowisko znalazło potwierdzenie na spotkaniu z mieszkańcami Góry Hugona, które odbyło się w Urzędzie Miejskim w dniu 11 marca 2020 r. Najemcy lokalu nr 1, usytuowanego w budynku przy ul. Góra Hugona 2 zadeklarowali chęć zamiany mieszkania. Pozostali najemcy będą mieli prawo do złożenia stosownych oświadczeń w dogodnym dla siebie terminie. Podkreślenia wymaga fakt, iż sprzedaż terenu planowana jest w dalszej perspektywie, co daje komfort w podejmowaniu odpowiednich działań z uwzględnieniem dobra mieszkańców, jak i ekonomicznego interesu Gminy.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Śławomir Pośpiech