Świętochłowice, 06.05.2020 r.

MK.6840.42.2020.AG

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65) oraz uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r. poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

1. KW nr KA1C/00017263/7 dla działki 4407  jednostka rejestrowa G.642,

W dziale III wpis:

1. ograniczone prawo rzeczowe: odpłatna służebność przesyłu na czas nieokreślony polegająca na prawie nieutrudnionego i nieograniczonego w czasie i miejscu dostępu do urządzeń, na rzecz Chorzowsko-Świętochłowickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o.
2. ograniczone prawo rzeczowe związane z inną nieruchomością.

Dział IV wolny od wpisów.

2. KW nr KA1C/00008639/8 dla działki 4010/9 jednostka rejestrowa G.277

Dział III i IV wolny od wpisów.

W/W księgi prowadzone są przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział VI Ksiąg Wieczystych

**2) powierzchnia nieruchomości:**

nieruchomość położona przy ul. Kościuszki, w skład której wchodzą działki o numerach ewidencyjnych: 4407 i 4010/9 o łącznej powierzchni 142 m2.

**3) opis nieruchomości:**

prawo własności niezabudowanej nieruchomości – działki obecnie obciążone umową dzierżawy

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**:

bark miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta dla przedmiotowego terenu

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

16 900,00 zł (słownie: szesnaście tysięcy dziewięćset złotych 00/100 ) netto.

Sprzedaż przedmiotowego gruntu zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106) jest objęta zwolnieniem z VAT.

**7)** **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8)** **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10)** **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32 3491-931.

Z up. Prezydenta Miasta

Pierwszy Zastępca

Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech