Świętochłowice, 09.09.2020 r.

MK.6840. 76.2020.AG

Na podstawie art. 37 ust. 2 pkt. 6 w związku z art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, z późn. zm.) oraz uchwały Nr IV/24/14 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2014 r. w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Śląskiego z 2014 r. poz. 6724)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:**

KA1C/00007920/8 - księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział IV Ksiąg Wieczystych,  jednostka rejestrowa G.279.

**2) powierzchnia nieruchomości:**

nieruchomość położona przy ul. Brzozowej 23, w skład której wchodzi działka o numerze ewidencyjnym 4430 o powierzchni 66 m2

**3) opis nieruchomości:**

prawo własności niezabudowanej nieruchomości – działki obecnie obciążone umową dzierżawy

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**:

zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta teren oznaczony jest symbolem 2MN jako tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

9 440 zł (słownie: dziewięć tysięcy czterysta czterdzieści złotych ) netto.

Do w/w kwoty będzie doliczony podatek VAT według stawki na dzień zbycia.

**7)** **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8)** **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10)** **zasady** aktualizacji opłat: nie dotyczy

**11) informacje o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2.:**

3 tygodnie, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 13, tel. 32 3491-835.

Z up. Prezydenta Miasta

Pierwszy Zastępca

Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech