**ZGŁOSZENIE BUDOWY LUB PRZEBUDOWY
BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO (B-2)**

(podstawa prawna: art. 30 *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane*))

1. **Proszę wpisać nazwę organu właściwego do wydania pozwolenia:**

PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE

Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach

1. **Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):**

(w przypadku konieczności podania danych drugiego lub kolejnych inwestorów lub pełnomocnika, dane te należy podać w formularzu B-4)

imię i nazwisko lub nazwa inwestora: ...................................................................................................................................

kraj: ................................. województwo: ............................................. powiat: ..............................................................

gmina: .............................................. miejscowość: ........................................................ kod pocztowy: .........................

ulica: ........................................................................................................... nr domu: ................. nr lokalu: ...................

telefon/e-mail (nieobowiązkowo): ….....................................................................................................................................

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):

..........................................................................................................................................................................................

1. **Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni rodzaj planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**(można zaznaczyć więcej niż 1)

|  |  |
| --- | --- |
| [ ]  Budowa nowego budynku / nowych budynków | [ ]  Rozbudowa budynku / budynków |
| [ ]  Nadbudowa budynku / nowych budynków | [ ]  Odbudowa budynku / budynków |
| [ ]  Przebudowa budynku / nowych budynków |  |

1. **Proszę wskazać termin rozpoczęcia robót budowlanych:** ...... – ...... – ............ (dzień – miesiąc – rok)
2. **Proszę wpisać dane planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: **ŚLĄSKIE**, powiat: **M. ŚWIĘTOCHŁOWICE**, gmina: **ŚWIĘTOCHŁOWICE**, miejscowość: **ŚWIĘTOCHŁOWICE**,

ulica: ……………………………………………………………………...................... nr domu: ………… nr lokalu: …….…

kod pocztowy: ……..………...

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| jednostka ewidencyjna | obrębewidencyjny | nr działkiewidencyjnej |  | jednostka ewidencyjna | obrębewidencyjny | nr działkiewidencyjnej |
| 1) **247601\_1** | .......... | .......... |  | 4) **247601\_1** | .......... | .......... |
| 2) **247601\_1** | .......... | .......... |  | 5) **247601\_1** | .......... | .......... |
| 3) **247601\_1** | .......... | .......... |  |  |  |  |

1. **Proszę wskazać załączniki do zgłoszenia:**

(w przypadku konieczności wskazania większej liczby załączników, dane te należy podać w formularzu B-4)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1)..................................................................................... |  | 4)..................................................................................... |
| 2)..................................................................................... |  | 5)..................................................................................... |
| 3)..................................................................................... |  |  |

1. **Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4**

[ ]  Dołączam formularz B-4

........................................................................................................................

Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu
(w przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub osób upoważnionych podpis składa każda z nich)

**WYPEŁNIA ORGAN**

Data wpływu wniosku: ……………………………………..... Nr rejestru: ……………………........………………………………………………

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej: .....................................………………………………………………………......................................

Podpis osoby przyjmującej wniosek: ...........................................................................................................................................................

**Informacja dotycząca załączników**

1. Zgodnie z art. 30 ust. 4b i 4c *ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane* do zgłoszenia należy dołączyć następujące dokumenty:
2. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów – w przypadku budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
3. oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – w przypadku budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
4. decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z [przepisami](http://lex/lex/index.rpc#hiperlinkDocsList.rpc?hiperlink=type=merytoryczny:nro=Powszechny.1265505:part=a33u2p3:nr=2&full=1) o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w przypadku budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego;

3a. pozwolenia, o których mowa w art. 23 ust. 1 i art. 26 ust. 1, oraz decyzję, o której mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane – w przypadku budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego;

1. w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1 (na terenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także na innych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego), postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:
2. linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,
3. przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego

– w przypadku budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

1. Obowiązek dołączenia załączników może wynikać również z przepisów odrębnych.

**Opłata skarbowa:**

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2020.1546 z późn. zm.) opłaty nie pobiera się w sprawach związanych z budownictwem mieszkaniowym, nauką, szkolnictwem i oświatą pozaszkolną oraz zdrowiem.

Zgodnie z art. 6, art. 8 ust. 1 ustawy, **opłatę skarbową wpłaca się** z chwilą powstania obowiązku jej zapłaty, czyli z chwilą złożenia wniosku. **Opłaty można dokonywać bezpłatnie we wszystkich oddziałach PKO BP S.A. w Świętochłowicach**: Centrum – ul. Katowicka 31 i ul. Bytomska 23, Piaśniki – ul. Korfantego 1, Chropaczów – ul. Łagiewnicka 45, **bądź bezgotówkowo na rachunek bankowy Gminy Świętochłowice** (nr rach. **08 1020 2313 0000 3802 0574 5635**).

**Wniosek wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej należy złożyć w Punkcie Kancelaryjnym (p. 1).**