

**ZGŁOSZENIE BUDOWY LUB PRZEBUDOWY
BUDYNKU MIESZKALNEGO JEDNORODZINNEGO (B-2)**

(podstawa prawna: art. 30 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane))

1. Proszę wpisać nazwę organu właściwego do wydania pozwolenia:

PREZYDENT MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE

Wydział Architektury i Gospodarki Przestrzennej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach

2. Proszę wpisać dane inwestora (w tym adres zamieszkania lub siedziby):

(w przypadku konieczności podania danych drugiego lub kolejnych inwestorów lub pełnomocnika, dane te należy podać w formularzu B-4)

imię i nazwisko lub nazwa inwestora:

kraj: województwo: powiat:

gmina: miejscowość: kod pocztowy:

ulica: nr domu: nr lokalu:

telefon/e-mail (nieobowiązkowo):

adres do korespondencji (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania lub siedziby):
.....**3. Proszę oznaczyć znakiem X odpowiedni rodzaj planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**

(można zaznaczyć więcej niż 1)

☐ Budowa nowego budynku / nowych budynków☐ Rozbudowa budynku / budynków☐ Nadbudowa budynku / nowych budynków☐ Odbudowa budynku / budynków☐ Przebudowa budynku / nowych budynków**4. Proszę wskazać termin rozpoczęcia robót budowlanych: – – (dzień – miesiąc – rok)****5. Proszę wpisać dane planowanej inwestycji (zamierzenia budowlanego):**

(w przypadku konieczności podania większej liczby nieruchomości, należy je podać w formularzu B-4)

województwo: **ŚLĄSKIE**, powiat: **M. ŚWIĘTOCHŁOWICE**, gmina: **ŚWIĘTOCHŁOWICE**, miejscowość: **ŚWIĘTOCHŁOWICE**,

ulica: nr domu: nr lokalu:

kod pocztowy:

jednostka ewidencyjna	obręb ewidencyjny	nr działki ewidencyjnej	jednostka ewidencyjna	obręb ewidencyjny	nr działki ewidencyjnej
1) 247601_1			4) 247601_1		
2) 247601_1			5) 247601_1		
3) 247601_1					

6. Proszę wskazać załączniki do zgłoszenia:

(w przypadku konieczności wskazania większej liczby załączników, dane te należy podać w formularzu B-4)

- 1) 4)
2) 5)
3)

7. Proszę oznaczyć znakiem X w przypadku dołączania formularza B-4

☐ Dołączam formularz B-4

.....
Data oraz czytelny podpis inwestora lub osoby upoważnionej do działania w jego imieniu
(w przypadku składania wniosku przez kilku inwestorów lub osób upoważnionych podpis składa każda z nich)

WYPEŁNIA ORGAN

Data wpływu wniosku: Nr rejestru:

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Podpis osoby przyjmującej wniosek:

Informacja dotycząca załączników

I. Zgodnie z art. 30 ust. 4b i 4c ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane do zgłoszenia należy dołączyć następujące dokumenty:

1. trzy egzemplarze projektu zagospodarowania działki lub terenu oraz projektu architektoniczno-budowlanego wraz z opiniami, uzgodnieniami, pozwoleniami i innymi dokumentami, których obowiązek dołączenia wynika z przepisów odrębnych ustaw, lub kopiami tych opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów – w przypadku budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
2. oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane – w przypadku budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
3. decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, jeżeli jest ona wymagana zgodnie z przepisami o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym – w przypadku budowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
- 3a. pozwolenia, o których mowa w art. 23 ust. 1 i art. 26 ust. 1, oraz decyzję, o której mowa w art. 27 ust. 1 ustawy z dnia 21 marca 1991 r. o obszarach morskich Rzeczypospolitej Polskiej i administracji morskiej, jeżeli są one wymagane – w przypadku budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego;
4. w przypadku obiektów zakładów górniczych oraz obiektów usytuowanych na terenach zamkniętych i terenach, o których mowa w art. 82 ust. 3 pkt 1 (na terenie pasa technicznego, portów i przystani morskich, morskich wód wewnętrznych, morza terytorialnego i wyłącznej strefy ekonomicznej, a także na innych terenach przeznaczonych do utrzymania ruchu i transportu morskiego), postanowienie o uzgodnieniu z organem administracji architektoniczno-budowlanej, o którym mowa w art. 82 ust. 2, projektowanych rozwiązań w zakresie:
 - a) linii zabudowy oraz elewacji obiektów budowlanych projektowanych od strony dróg, ulic, placów i innych miejsc publicznych,
 - b) przebiegu i charakterystyki technicznej dróg, linii komunikacyjnych oraz sieci uzbrojenia terenu, wyprowadzonych poza granice terenu zamkniętego, portów morskich i przystani morskich, a także podłączeń tych obiektów do sieci użytku publicznego– w przypadku budowy lub przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

II. Obowiązek dołączenia załączników może wynikać również z przepisów odrębnych.

Opłata skarbową:

Na podstawie art. 2 ust. 1 ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz.U.2020.1546 z późn. zm.) opłaty nie pobiera się w sprawach związanych z budownictwem mieszkaniowym, nauką, szkolnictwem i oświatą pozaszkolną oraz zdrowiem.

Zgodnie z art. 6, art. 8 ust. 1 ustawy, **opłatę skarbową wpłaca się z chwilą powstania obowiązku jej zapłaty, czyli z chwilą złożenia wniosku. Opłaty można dokonywać bezpłatnie we wszystkich oddziałach PKO BP S.A. w Świątchłowicach: Centrum – ul. Katowicka 31 i ul. Bytomska 23, Piaśniki – ul. Korfanteo 1, Chropaczów – ul. Łagiewnicka 45, bądź bezgotówkowo na rachunek bankowy Gminy Świątchłowice (nr rach. 08 1020 2313 0000 3802 0574 5635).**

Wniosek wraz z dowodem uiszczenia opłaty skarbowej należy złożyć w Punkcie Kancelaryjnym (p. 1).