

Świętochłowice, dnia

.....
(nazwa organu)

.....

.....
(adres)

.....
(znak sprawy)

Minister Rozwoju
Pl. Trzech Krzyży 3/5
00-507 Warszawa

**Wniosek
w sprawie upoważnienia do udzielenia zgody na odstąpienie
od przepisów techniczno-budowlanych**

Na podstawie art. 9 ust. 3 w związku z art. 82 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U.2020.1333 z późn. zm.) oraz art. 92 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U.2020.920) zwracam się o wydanie upoważnienia do udzielenia zgody na odstąpienie od przepisów:

.....
.....
(paragraf, ustęp i punkt)

rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2019.1065 z późn. zm.).

Dane inwestycji:

- nr ew. działki budowlanej
- ulica
- miejscowość **Świętochłowice**
- gmina **Świętochłowice**
- inwestor
- szczegółowy opis zakresu odstąpienia

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

1. Charakterystyka obiektu:

- opis istniejącego stanu zagospodarowania działki objętej wnioskiem o odstępstwo oraz nieruchomości sąsiednich

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

- rodzaj zabudowy wg przeznaczenia w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu

.....

.....

- opis zamierzenia inwestycyjnego i jego wpływu na środowisko lub nieruchomości sąsiednie

.....

.....

.....

.....

2. Szczegółowe uzasadnienie konieczności wprowadzenia odstępstwa:

- obiektywne przesłanki przemawiające za wprowadzeniem odstępstwa od przepisów techniczno-budowlanych, w tym podanie argumentów przemawiających za uznaniem przypadku za szczególnie uzasadniony oraz przyczyn braku możliwości zastosowania się do obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

3. Propozycje rozwiązań zamiennych (rozwiązania zastępcze rekompensujące skutki wprowadzenia odstępstwa):

.....

.....

.....

.....

.....

.....

4. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków w odniesieniu do obiektów budowlanych wpisanych do rejestru zabytków oraz innych obiektów budowlanych usytuowanych na obszarach objętych ochroną konserwatorską (wydana na podstawie art. 9 ustawy – Prawo budowlane)

.....
.....

5. Pozytywna opinia innych zainteresowanych organów lub w zależności od potrzeb inne opinie i analizy

.....
.....
.....
.....

Opinia organu wnioskującego:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
(podpis organu lub osoby upoważnionej)

Załączniki:

1. Projekt zagospodarowania działki / terenu **)
2. Projekty zagospodarowania nieruchomości sąsiednich **)
3. Pozytywna opinia wojewódzkiego konserwatora zabytków **)
4. Pozytywne opinie innych zainteresowanych organów **)
5.
6.
7.
8.
9.
10.

Osoba prowadząca:
(imię i nazwisko, telefon)

**) niepotrzebne skreślić