

UCHWAŁA NR XXXIII/278/20  
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH

z dnia 30 listopada 2020 r.

w sprawie wysokości stawek podatku od nieruchomości  
na terenie miasta Świętochłowice w 2021 r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8, art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713), art. 5 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (tj. Dz. U. z 2019 r., poz. 1170) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 23 lipca 2020 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2021 r. (M.P. z 2020 r., poz. 673)

Rada Miejska w Świętochłowicach  
uchwała:

§ 1. Roczne stawki podatku od nieruchomości wynoszą:

1) od budynków lub ich części:

a)	mieszkalnych	85 gr od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
b)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej	24,84 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
c)	zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym	11,62 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
d)	związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń	5,06 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
e)	zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	5,06 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
f)	pozostałych	8,37 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni użytkowej
2)	od budowli	2 % ich wartości
3)	od gruntów :	
a)	związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej	99 gr od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
b)	pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych	4,99 zł od 1 ha powierzchni
c)	pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	52 gr od 1 m <sup>2</sup> powierzchni
d)	niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie z dnia 9 października 2015 r. o rewitalizacji (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 802), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod	3,28 zł od 1 m <sup>2</sup> powierzchni

zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	
---	--

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Świętochłowice.

§ 3. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2021 roku.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej  
w Świętochłowicach

**Zbigniew Nowak**