**Wywieszono na tablicy urzędowej: 8.I.2021 r.**

**Zdjęto z tablicy urzędowej: 19.II.2021 r.**

Świętochłowice, dnia 7 stycznia 2021 r.

MK.6840.78.2020.GP

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990, z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości lokalowej (lokal użytkowy) przeznaczonej do zbycia na rzecz jego najemców

1. **Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej:** KW nr KA1C/00019240/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych.
2. **Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów:** działki nr 2997/1, obręb Chropaczów (0001), jednostka rejestrowa G.633.
3. **Powierzchnia nieruchomości:** powierzchnia nieruchomości gruntowej 0,0865 ha, powierzchnia lokalu użytkowego 136,98 m2 oraz pomieszczeń przynależnych 3,38m2.
4. **Opis nieruchomości:** Nieruchomość lokalowa położona jest w budynku znajdującym się na działce gruntu zlokalizowanej w województwie śląskim, miejscowość Świętochłowice, przy ul. Łagiewnickiej 68, w dzielnicy Chropaczów. Lokal użytkowy nr 01 położony jest na parterze 3 kondygnacyjnego budynku mieszkalnego wybudowanego na początku XX wieku. Lokal użytkowany jako zespół pomieszczeń zlokalizowanych po obu stronach korytarza prowadzącego do wejścia, z WC zlokalizowanym poza lokalem. Funkcja lokalu biurowo - usługowa. Dostęp klientów – wejście od ulicy. Lokal znajduje się w budynku posiadającym instalacje wodno-kanalizacyjną, elektryczną, gazową, wentylacyjną, ogrzewanie i sieć teletechniczną.
5. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:** lokal użytkowy.
6. **Termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.
7. **Cena zbycia nieruchomości:** 170 000,00 zł(słownie: sto siedemdziesiąt tysięcy złotych 00/100) netto (zw. z podatku VAT).
8. **Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
9. **Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
10. **Terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
11. **Zasady aktualizacji opłat**:nie dotyczy
12. **Informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:** sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
13. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2**:6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Informację o wywieszeniu wykazu podaje się do publicznej wiadomości poprzez ogłoszeni w Monitorze Urzędowym, Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach, a także na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim.

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-932.

Z up. Prezydenta Miasta Świętochłowice

I Zastępca Prezydenta Miasta

/-/ Sławomir Pośpiech