Świętochłowice,…………………………

MK.7125.1.2021.MBR

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW Nr KA1C/00018589/5 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg  
 Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1706

**2) powierzchnia nieruchomości:**

     20/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym: 1644/14 o powierzchni 1334 m2

lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 28,80 m2 wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej      5,00 m2

**3) opis nieruchomości:**

Lokal mieszkalny nr 5, usytuowany w segmencie nr 11b budynku mieszkalnego nr 11-11a-11b położonym w Świętochłowicach przy ul. Wiśniowej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 20/1000 we współwłasności:

     - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu      lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

     - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1644/14 o powierzchni 1334 m2

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

**70 127,00 zł** (słownie: siedemdziesiąt tysięcy sto dwadzieścia siedem złotych)

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,   
  użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo   
 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-931.**