Świętochłowice,………………......

MK.7125.344.2020.MBR

 Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

 KW Nr KA1C/00015810/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg
 Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1717

**2) powierzchnia nieruchomości:**

     25/1000 we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 1528/336 o powierzchni 3 117 m2

  lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 65,24 m2 wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej      17,60 m2

**3) opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 4, usytuowany segmencie nr 8f budynku mieszkalnego nr 8a-8b-8c-8d-8e-8f położonego w Świętochłowicach przy ul. Metalowców, sprzedawany jest wraz z udziałem
w wysokości 25/1000 we współwłasności:

  - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu

 lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

  - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 1528/336 o powierzchni 3 117 m2

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

**121 113 zł** (słownie: sto dwadzieścia jeden tysięcy sto trzynaście złotych)

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
  użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-931.**