Świętochłowice, dnia 7 czerwca 2021 r

MK.6840.87.2020.GP

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (Dz. U. z 2014 r., poz. 1490 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

**informuje, że:**

1. W Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach w dniu 28 maja 2021 r., o godzinie 1100 przeprowadzono
I (pierwszy) przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości będącej własnością Gminy Świętochłowice, która jest położona w województwie śląskim, powiat M. Świętochłowice, gmina Świętochłowice, miejscowość Świętochłowice, przy ul. Bytomskiej 29, w pobliżu ścisłego centrum miasta, w dzielnicy Centrum. Nieruchomość składa się z dwóch działek gruntu:
	1. działki o nr 107, pow. 0,1100 ha, obręb 0003 (Świętochłowice), jednostka rejestrowa G.71, KW nr KA1C/00007848/9;
	2. działki nr 3976, pow. 0,0022 ha, obręb 0003 (Świętochłowice), jednostka rejestrowa G.1600, KA1C/00008503/6 - o łącznej powierzchni 1 122,00 m2.

Zabudowę nieruchomości stanowi budynek zbudowany w 1900 r. (nr w ewidencji budynków 435), usytuowany w pierwszej linii zabudowy od strony ul. Bytomskiej. Przed budynkiem kamienicy znajduje się chodnik, oddzielający budynek od pasa jezdni. Budynek w rzucie w kształcie prostopadłościanu, posiada trzy kondygnacje nadziemne oraz jedną kondygnację podziemną, w której znajdują się piwnice, jednoklatkowy, w zabudowie wolnostojącej. W budynku wyodrębniono lokale o funkcji mieszkaniowej. Sumaryczna powierzchnia zabudowy: 121,00 m2.

1. Cena wywoławcza nieruchomości do I przetargu została ustalona w wysokości 425 000,00 zł netto.
2. Cena osiągnięta w przetargu wyniosła 803 606,40 zł brutto.
3. Do przetargu zostało dopuszczonych 2 podmioty (osoby fizyczne i prawne), które wpłaciły wadium w wyznaczonym terminie, a także spełniły wszystkie pozostałe warunki formalne, zawarte w ogłoszeniu o przetargu.
4. W drodze przetargu, jako nabywca prawa własności przedmiotowej nieruchomości, wyłoniony został pan Tadeusz Jasiński prowadzący działalność gospodarczą pod firmą PHU Kalimex Tadeusz Jasiński z Chorzowa.

Z up. Prezydenta Miasta Świętochłowice

I Z-ca Prezydenta Miasta

**/ - / Sławomir Pośpiech**