Świętochłowice,

MK.7125.49.2021.DZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r., poz. 1990 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW Nr KA1C/00014220/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg  
 Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1859

**2) powierzchnia nieruchomości:**

29/1000 we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych 2484/153 i 2477/153 o łącznej     powierzchni 763 m2

lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 49,40 m2 wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej     7,52 m2

**3) opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 8, usytuowany jest w segmencie nr 2 budynku mieszkalnego, położony w Świętochłowicach przy ul. Polaka 2-2a, sprzedawany jest wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 29/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu,

- działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi 2484/153 i 2477/153 o łącznej powierzchni     763 m2

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości:**

**107 383,00 zł** (słownie: sto osiem tysięcy trzysta osiemdziesiąt trzy złote)

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,   
 użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo   
 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-931.**