Świętochłowice,

MK.7125.103.2021.DZ

Na podstawie art. 35 ustawy z  dnia  21 sierpnia 1997 r. o gospodarce  nieruchomościami

(Dz.U. z 2021 r., poz. 1899)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW Nr KA1C/00046952/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg  
 Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.527

**2) powierzchnia nieruchomości:**

    61/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym: 3102/1 o powierzchni 789 m2

    lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 56,29 m2 wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej  
    14,38 m2

**3) opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 4, usytuowany jest w budynku mieszkalnym nr 3, położonym w Świętochłowicach przy ul. Łagiewnickiej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 61/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu

lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 3102/1 o powierzchni 789 m2

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

**123 536,00 zł** (słownie: sto dwadzieścia trzy tysiące pięćset trzydzieści sześć złotych)

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,   
  użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo   
 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-931.**