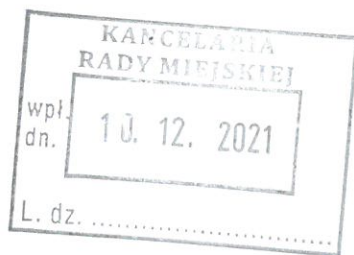


MK.680.121.2021.GP



Świętochłowice, dnia 6 grudnia 2021 r.

Pan
Łukasz Respondek -
Radny Rady Miejskiej
w Świętochłowicach

W odpowiedzi na zapytanie złożone w okresie międzysesyjnym w dniu 25 listopada 2021r., dotyczące nieruchomości przy al. Parkowej 11 w Świętochłowicach, uprzejmie informuję, iż procedura sprzedaży nieruchomości została rozpoczęta w dniu 14 kwietnia 2021 r., tj. w dniu podjęcia przez Prezydenta Miasta Świętochłowice zarządzenia w sprawie ogłoszenia I przetargu na sprzedaż nieruchomości. Procedura jest kontynuowana. Zgodnie z art. 67 ust. 2 pkt 2) ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.) cenę wywoławczą w drugim przetargu (i kolejnych), można ustalić w wysokości niższej niż wartość nieruchomości, jednak nie niższej niż 50% tej wartości. Cena nieruchomości do IV przetargu zostało nieznacznie obniżona (o 20 000,00 zł).

Działania zmierzające do zbycia terenu podyktowane są aspektem ekonomicznym oraz względami racjonalnego zagospodarowania terenu, zgodnego z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, który przewiduje na wskazanym obszarze zabudowę usługową - usługi sportu i rekreacji.

Budowa placu wodnego dla dzieci na przedmiotowym terenie, z uwagi na bezpośrednie sąsiedztwo instalacji oczyszczania wody jest niemożliwa do realizacji.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

Urząd Miejski w Świętochłowicach

ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice

+48 (32) 3491-811 +48 (32) 3491-822 prezydent@swietochlowice.pl

www.swietochlowice.pl

