Świętochłowice,

MK.7125.12.2022.DZ

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW Nr KA1C/00015810/3 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg  
 Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1717

**2) powierzchnia nieruchomości:**

25/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym: 1528/336 o łącznej powierzchni 3 117 m2

lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 64,30 m2 wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 17,60 m2

**3) opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 5 usytuowany w segmencie nr 8b budynku mieszkalnego nr 8-8a-8b-8c-8d-8e-8f, położonego w Świętochłowicach przy ul. Metalowców sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 25/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu

lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1528/336 o łącznej powierzchni 3117 m2

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

**137 273,00 zł** (słownie: sto trzydzieści siedem tysięcy dwieście siedemdziesiąt trzy złote)

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,   
  użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo   
 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-931.**