Świętochłowice,

MK.7125.8.2022.DZ

 Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

**1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

 KW Nr KA1C/00015762/1 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg
 Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1715

**2) powierzchnia nieruchomości:**

    17/100 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym 1114/40 o powierzchni 1 244 m2

    lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 52,54 m2 wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej
    11,77 m2

**3) opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 4, usytuowany jest w budynku mieszkalnym nr 1, położonym w Świętochłowicach przy ul. Morcinka, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 17/100 we współwłasności:

 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu

 lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,

 - działki o numerze ewidencyjnym 1114/40 o powierzchni 1 244 m2

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

 zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy

**6) cena nieruchomości:**

**177 771,00 zł** (słownie: sto siedemdziesiąt siedem tysięcy siedemset siedemdziesiąt jeden złotych)

**7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy

**9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste,
  użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
 w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**

 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

**Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel. 32/3491-931.**