Świętochłowice, dn.: …………………………

MK.7125.65.2022.JD

Nr dok.: 56279.2022

 Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r., poz. 1899 z późn.zm.)

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

Podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonej do sprzedaży:

1. **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**

KW nr KA1C/00017144/7 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1826.

1. **powierzchnia nieruchomości:**

40/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym: 1334/20 o powierzchni  1 249m2 .

Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 30,47m2 .

1. **opis nieruchomości:**

lokal mieszkalny nr 2 znajdujący w segmencie nr 16 budynku mieszkalnego nr 16-16a, położony w Świętochłowicach przy ul. Wiśniowej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 40/1000 we współwłasności:

- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu lub dotychczasowego właściciela nieruchomości;

- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym: 1334/20 o powierzchni 1 249m2 .

**4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**

zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna.

**5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy.

**6) cena nieruchomości:**

68 100,00 zł (słownie: sześćdziesiąt osiem tysięcy sto złotych, 00/100).

**7) wysokość stawek procentowych z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.

**8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy.

**9) termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy.

**10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy.

**11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**

sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze bezprzetargowej na rzecz najemcy.

**12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2:**

6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Wydział Mienia Komunalnego tut. Urzędu Miejskiego pokój nr 118, tel.: 32/34-91-931.