

Świętochłowice, dnia 9 października 2023 r.

EGO.6220.8.2023.IG.5  
za dowodem doręczenia

## DECYZJA Nr 7/2023

Na podstawie art. 104 i art.10 § 1 ustawy z dnia z dnia 14 czerwca 1960r.- Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity Dz.U. z 2023 r poz. 775 zpóźn. zm.) art. 71 ust.2 pkt 2,art.72 ust.1 pkt 1,art.75 ust.1, pkt 4, art. 84 ust.1 i 2 oraz art. 85 ust.2 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (tekst jednolity Dz.U z 2023 r. poz. 1094 zpóźn. zm.) oraz na podstawie § 3 ust. 1 pkt. 14, rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019 r. poz.1839), po rozpatrzeniu wniosku Wojciecha Wilczka, ul. Sosnowa 6, Chorzów, w imieniu którego występuje pełnomocnik - Marek Burzyński – Pracownia Usług Projektowych Eko-Projekt, ul. Olchowa 39, Gliwice , o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych,

**Prezydent Miasta Świętochłowice**

**o r z e k a :**

I. Stwierdzam brak potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko realizacji przedsięwzięcia pn:

**”Przebudowa hali produkcyjno-magazynowej na halę produkcyjno-szkoleniową i magazynową przy ul. Imieli 20 w Świętochłowicach”.**

II. OKREŚLAM :

### 1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia :

Inwestor planuje przebudowę istniejącej hali produkcyjno-magazynowej na halę produkcyjno-szkoleniową i magazynową. Hala po przebudowie będzie pełniła funkcje pokazowe i szkoleniowe w zakresie wdrażania w przemyśle technologii lakierniczych ciekłych i proszkowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą. W ramach przedsięwzięcia planuje się montaż pokazowo-szkoleniowej instalacji do malowania ciekłego i proszkowego różnego rodzaju elementów, ich suszenia jak również mycia części (np. pistoletów). Instalacja będzie działać na zasadzie „laboratorium testowego”, w którym będą wykonywane próby malowania dla klientów firmy. W obiekcie będą wykorzystywane rozpuszczalniki organiczne, nie będzie zaś prowadzona działalność typowo produkcyjna związana z lakierowaniem usługowym.

Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie miasta Świętochłowice przy ul. Imieli 20, na działce o numerze ewidencyjnym 1755.

Pod względem struktury własnościowej teren projektowanej inwestycji oraz obszaru oddziaływania na środowisko obejmuje grunty Skarbu Państwa, Gminy Świętochłowice, innych podmiotów gospodarczych oraz osób prywatnych.

Tereny zlokalizowane w odległości 100 m od granicy przedsięwzięcia to tereny przemysłowe, usługowe, drogi.

## **2. Warunki wykorzystania terenu na etapie realizacji :**

- 2.1. Stosować należy sprawne technicznie maszyny i sprzęt transportowy oraz eliminować ich pracę na biegu jałowym.
- 2.2. Prace budowlane związane z emisją hałasu należy prowadzić w porze dziennej tj. w godzinach od 6:00 do 22:00
- 2.3. Należy prowadzić systematyczną kontrolę i konserwację urządzeń technicznych i technologicznych, zwłaszcza wentylacji i klimatyzacji oraz dokonywać na bieżąco wszelkich usterek i napraw.
- 2.4. Odpady wytwarzane w fazie realizacji należy gromadzić w pojemnikach, kontenerach lub sektorach zabezpieczonych przed możliwością zanieczyszczenia podłoża. Miejsce magazynowania odpadów należy zlokalizować w jak najbliższej odległości od miejsca prowadzenia prac.
- 2.5. Miejsca magazynowania odpadów należy zorganizować w sposób zapewniający ochronę środowiska gruntowo-wodnego.
- 2.6. Zaplecze budowy, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na terenie utwardzonym i szczelnym, w sposób zabezpieczający przed przedostawaniem się zanieczyszczeń do gruntu;
- 2.7. W przypadku zaistnienia sytuacji awaryjnej polegających na wycieku paliw z pojazdów i przedostania się zanieczyszczeń do gruntu lub wód należy bezzwłocznie podjąć działania zmierzające do usunięcia skutków i przyczyn awarii.
- 2.8. Teren prac budowlanych winien zostać wyposażony w środki techniczne i chemiczne do usuwania lub neutralizacji ewentualnych awaryjnych wycieków substancji ropopochodnych.

### **U z a s a d n i e n i e**

Wnioskiem dnia 14 lipca 2023 r., Wojciech Wilczek, ul. Sosnowa 6, Chorzów, w imieniu którego występuje pełnomocnik - Marek Burzyński – Pracownia Usług Projektowych Eko-Projekt, ul. Olchowa 39, Gliwice, zwrócił się z wnioskiem o wydanie decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych dla przedsięwzięcia określonego w sentencji, w związku z art. 72, ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U z 2023 r. poz.1094 z późn.zm.).

Po stwierdzeniu kompletności wniosku i ustaleniu stron postępowania, za które uznano Wnioskodawcę, oraz właścicieli działek położonych w odległości nie większej niż 100 m od granic terenu, na którym planuje się realizację przedsięwzięcia (zgodnie z załącznikiem mapowym do wniosku), pismem z dnia 19 lipca 2023 r. znak EGO.6220.8.2023.IG.1 zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego, zmierzającego do wydania niniejszej decyzji o uwarunkowaniach środowiskowych.

Ilość stron w postępowaniu przekracza 10, w związku z powyższym, na podstawie art. art.74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w nawiązaniu do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony były zawiadamiane o czynnościach organów w przedmiotowym postępowaniu poprzez obwieszczenia.

Przedmiotowe przedsięwzięcie, zgodnie z § 3 ust.1 pkt 14 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz.U. z 2019r. poz. 1839), zaliczone jest do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko i jako takie może wymagać przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

W toku postępowania wystąpiono do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Chorzowie, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach oraz Państwowego Gospodarstwa

Wodnego Wody Polskie – Zarząd Zlewni w Katowicach o wyrażenie opinii w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określenia ewentualnego zakresu raportu oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia ( pismo nr EGO.6220.8.2023.IG.2 z dnia 19 lipca 2023 r.).

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chorzowie opinią nr NS-NZ.9022.5.15.2023 z dnia 3 sierpnia 2023 r. stwierdził, iż nie ma potrzeby przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia, nie wskazując na konieczność określenia w niniejszej decyzji dodatkowych wymagań.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem nr WOOŚ.4220.411.2023.WG z dnia 11 września 2023 r, wyraził opinię o barku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, nie wskazując na konieczność określenia w niniejszej decyzji dodatkowych wymagań.

Dyrektor Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie - Zarząd Zlewni w Katowicach, pismem GL.ZZŚ.2.4901.180.2023.KR z dnia 10 sierpnia 2023 r. wyraził opinię, że dla planowanego przedsięwzięcia nie ma obowiązku przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko, wskazując na konieczność określenia w niniejszej decyzji dodatkowych wymagań, które zostały ujęte w jej sentencji.

Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie miasta Świętochłowice w dzielnicy Lipiny przy ul. Imieli 20, na działce o numerze ewidencyjnym 1755. Przedsięwzięcie zakłada przebudowę istniejącej hali produkcyjno-magazynowej w zakresie planowanego sposobu użytkowania i jej oddziaływania na środowisko, na halę produkcyjno-szkoleniową i magazynową. Hala po przebudowie będzie pełniła funkcje pokazowe i szkoleniowe w zakresie wdrażania w przemyśle technologii lakierniczych ciekłych i proszkowych wraz z koniecznymi do ich działania elementami infrastruktury towarzyszącej.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zostanie zamontowana pokazowo-szkoleniowa instalacja do malowania ciekłego i proszkowego różnego rodzaju elementów, ich suszenia jak również mycia części (np. pistoletów). W instalacji do malowania oraz mycia wykorzystywane będą rozpuszczalniki organiczne. Instalacja będzie działać na zasadzie „laboratorium testowego”, w którym wykonywane będą próby malowania dla klientów firmy. W obiekcie nie będzie prowadzona typowa działalność usługowa dotycząca lakierowania.

W pomieszczeniu hali produkcyjno - szkoleniowej będzie zlokalizowana instalacja malowania ciekłego i proszkowego, a także piece suszarnicze, zbiorniki na olej opałowy, magazyn farb, linie transportu elementów lakierowanych, myjka części. Na zewnątrz hali znajdować się będą centrale wentylacyjne kabin lakierniczych, kompresorownia, jednostki zewnętrzne pomp ciepła i klimatyzatorów.

Skalę przedsięwzięcia można określić wielkością zużywanych materiałów do powierzchniowej obróbki – przy założeniu prowadzenia maksymalnie 4 testów na tydzień, zużycie materiałów do lakierowania ciekłego będzie wynosić maksymalnie 640 kg/rok, rozpuszczalnika 200 litrów/rok (do mycia części w urządzeniu) oraz 500 litrów/rok poza instalacjami (ręczne przemywanie elementów). Przy malowaniu proszkowym częstotliwość wykonywania malowania określa się jako 3 testy tygodniowo ( czas trwania 1 testu to ok. 2 godziny

Malowanie ciekłe będzie się odbywało w dwóch kabinach, manualnej ( w zamkniętej kabine przy użyciu ręcznego pistoletu) i automatycznej (przy użyciu robota wraz ze sterowaniem). Kabina lakiernicza będzie wyposażona w odciąg oraz zespół filtrów. Filtrowanie wstępne na filtrze kartonowym pozwala na pozbycie się 95% zanieczyszczeń stałych, filtrowanie na filtrze włókninowym zatrzymuje pozostałe 5% zanieczyszczeń. Nawiew i wywiew powietrza z kabin lakierniczych realizowany będzie poprzez zewnętrzne centrale wentylacyjne, oddzielne dla każdej z kabin.

Malowanie proszkowe będzie miało miejsce w kabinie pokazowej manualnej lub na automatycznej linii do malowania proszkowego. W malowaniu proszkowym nie stosuje się rozpuszczalników organicznych.

Do suszenia farb ciekłych rozcieńczalnikowych i wodnych oraz do polimeryzacji farb proszkowych służyć będą dwa piece suszarnicze opalane olejem opałowym. Przewiduje się pracę każdego z pieców przez 3 godziny w czasie pojedynczego testu. Mycie urządzeń po działaniach testowych i pokazowych będzie się odbywało w pomieszczeniu technicznym przy użyciu dwukomorowej automatycznej myjki, w której do mycia można stosować rozcieńczalniki lub wodę.

Do ogrzewania budynku wykorzystywana energia elektryczna przy pomocy pompy ciepła.

Załączona do wniosku karta informacyjna przedsięwzięcia w sposób szeroki opisuje wszystkie aspekty oddziaływania inwestycji na środowisko. Jak wynika z przedmiotowej karty, ewentualne negatywne oddziaływania na środowisko na etapie realizacji i eksploatacji będą występowały w obszarze gospodarki odpadami, emisji zanieczyszczeń do powietrza i hałasu.

Emisja hałasu w fazie realizacji będzie związana z ruchem samochodowym, głównie samochodów dostawczych, a także pracą maszyn i urządzeń budowlanych. Będzie ona zlokalizowana w rejonie aktualnego frontu prowadzonych prac i będzie miała charakter krótkotrwały i ograniczony do terenu inwestycji. Po zakończeniu budowy uciążliwości związane z tą emisją ustąpią.

Na etapie eksploatacji źródłem emisji hałasu do otoczenia będą:

- zewnętrzne układy grzewcze, wentylacyjne i klimatyzacyjne;
- zewnętrzne urządzenia techniczne i technologiczne;
- ruch pojazdów kołowych.

Z obliczeń wykonanych na potrzeby sporządzenia Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia wynika, że planowana inwestycja nie będzie powodowała przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu na terenach chronionych akustycznie. Jednocześnie zobowiązano Wnioskodawcę do utrzymywania ww. urządzeń technicznych w dobrym stanie oraz ich systematycznego konserwowania.

Emisja zanieczyszczeń do powietrza będzie występowała zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji planowanego przedsięwzięcia. Na emisję w fazie realizacji będzie miał wpływ ruch samochodowy, a także praca maszyn i urządzeń budowlanych oraz takie prace jak spawanie i malowanie. Uciążliwość ta będzie miała charakter krótkotrwały, lokalny i ustąpi po realizacji przedsięwzięcia.

Na etapie eksploatacji występować będzie niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza związana z ruchem samochodowym oraz ręcznym czyszczeniem elementów preparatami rozpuszczalnikowymi oraz emisja zorganizowana, której źródłem będzie :

- proces malowania w kabinach lakierniczych, a następnie suszenie w piecu;
- proces mycia urządzeń lakierniczych,
- energetyczne spalanie paliw w piecach suszarniczych i nagrzewnicach powietrza.

Dla ograniczenia negatywnego oddziaływania na stan jakości powietrza zarówno na etapie realizacji jak i eksploatacji, w niniejszej decyzji określono stosowne warunki, przy stosowaniu których nastąpi minimalizacja negatywnego oddziaływania na stan powietrza atmosferycznego. Ponadto, po uruchomieniu prowadzący instalację zobowiązany będzie do uzyskania stosownego zezwolenia (art. 180) lub zgłoszenia (art. 152), zgodnie z przepisami ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U z 2022 r. poz. 2556 z późn. zm.)

Zarówno etap realizacji jak i eksploatacji przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne.

Gospodarka wodno-ściekowa na etapie eksploatacji będzie miała związek jedynie z odprowadzaniem wód opadowych i roztopowych z terenu przedsięwzięcia do istniejącej kanalizacji ogólnospławnej, będącej w dyspozycji Chorzowsko-Świętochłowickiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Chorzowie.

Pobór wody i odprowadzanie ścieków na cele socjalne będzie się odbywał na podstawie umowy z Chorzowsko-Świętochłowickim Przedsiębiorstwem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o w Chorzowie. Ze względu na charakter

przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki przemysłowe. Przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji planowane przedsięwzięcie nie będzie więc mieć negatywnego wpływu na środowisko gruntowo-wodne.

Wszystkie odpady winny być gromadzone na terenie budowy selektywnie, w sposób określony w sentencji decyzji, a następnie przekazywane uprawnionym firmom do wykorzystania lub unieszkodliwienia.

Na etapie eksploatacji odpady mogą powstawać w związku z procesami produkcyjno-magazynowymi, obsługą logistyczną oraz biurową zakładu, bytowaniem pracowników, a także potencjalną naprawą sprzętu znajdującego się na wyposażeniu zakładu. Przy zachowaniu warunków określonych w niniejszej decyzji dotyczących postępowania z odpadami, nie będą one stanowiły zagrożenia dla środowiska w związku z eksploatacją i realizacją planowanego przedsięwzięcia.

Na terenie planowanej inwestycji oraz w zakresie jej oddziaływania nie występują stanowiska roślin, zwierząt i grzybów objętych ochroną ani siedliska cenne przyrodniczo.

Załączona do wniosku dokumentacja pozwalała organowi w sposób dostateczny zorientować się w charakterze i skali przedsięwzięcia oraz stwierdzić, że w przedmiotowym przypadku nie zachodzą szczegółowe uwarunkowania zawarte w art. 63 ust. 1 ustawy z dnia 25 listopada 2019r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, które kwalifikowałyby to przedsięwzięcie do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Teren przedsięwzięcia jest objęty planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta, przyjętym uchwałą Nr XXII/167/19 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 października 2022 r. a planowane przedsięwzięcie jest zgodne z jego zapisami. Przedsięwzięcie powstanie na terenie oznaczonym w ww. planie jako 2P/U o przeznaczeniu podstawowym – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej.

Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000 znajduje się ok. 15 km od planowanej inwestycji, przedsięwzięcie nie wpłynie więc negatywnie na te tereny. Nie będzie też negatywnie oddziaływać na ciągłość korytarzy ekologicznych. Przedmiotowa inwestycja nie będzie zlokalizowana na, ani w bliskiej odległości od obszarów wodno-błotnych. Nie spowoduje także istotnych zmian w warunkach klimatycznych. Z uwagi na znaczne oddalenie od granicy Państwa nie wystąpi także oddziaływanie transgraniczne. Nie wystąpi ryzyko powstania poważnej awarii przemysłowej. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje potrzeba kompensacji przyrodniczej ani ustanawiania obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.

Zgodnie z art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia z dnia 3 października 2008r. O udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko wydanie niniejszej decyzji środowiskowej następuje przed uzyskaniem pozwolenia na budowę.

Zgodnie z art. 75 ust.1 pkt 4 ww. ustawy organem właściwym do wydania niniejszej decyzji jest Prezydent Miasta Świętochłowice.

Na podstawie art. 85 ust.3 cytowanej wyżej ustawy organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach podaje do publicznej wiadomości informacje o wydanej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy. Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach wiąże organ wydający decyzje o których mowa w art. 72 ust. 1 ww. ustawy.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Ilość stron w postępowaniu przekracza 10, w związku z powyższym, na podstawie art. art.74 ust.3 ustawy z dnia 3 października 2008r o udostępnianiu informacji o środowisku, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko, w nawiązaniu do art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – Kodeks postępowania administracyjnego, strony były zawiadamiane o czynnościach organów w przedmiotowym postępowaniu poprzez obwieszczenia. W wyznaczonych terminach do składania uwag, wniosków i żądań w toku postępowania nie wniesiono żadnych uwag ani zastrzeżeń.

Charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

## Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy prawo odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem organu wydającego.

Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji. **Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.** (art. 130 § 1 i § 4 k.p.a.). Oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania musi zostać złożone przez stronę bądź strony przed Organem, który wydał decyzję. Zrzeczenie się prawa do wniesienia odwołania oznacza, że decyzja staje się ostateczna i prawomocna i nie można się od niej odwołać do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach. Cofnięcie zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania jest niedopuszczalne.

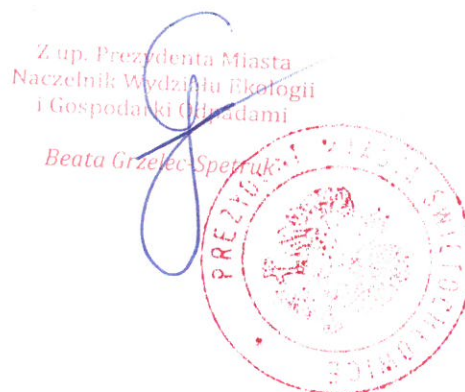
Zgodnie z art. 72 ust 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 oraz zgłoszenia, o którym mowa w ust. 1a w/w ustawy. Złożenie wniosku lub dokonanie zgłoszenia może nastąpić w terminie 6 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna, o ile przed upływem tego terminu strona, która złożyła wniosek otrzyma stanowisko od organu wydającego decyzję środowiskową, że realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

### Otrzymują :

1. Marek Burzyński- Eko-Projekt  
ul. Olchowa 39, 44-100 Gliwice
2. EGO – a/a

### Do wiadomości :

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Chorzowie
2. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach
3. Zarząd Zlewni w Katowicach
4. Wydział AGP – w miejscu



*Załącznik do decyzji  
Prezydenta Miasta Świętochłowice  
Nr 7 /2023 z dnia 09.10.2023 r.  
o uwarunkowaniach środowiskowych*

**Charakterystyka przedsięwzięcia pn: "Przebudowa hali produkcyjno-magazynowej na halę produkcyjno-szkoleniową i magazynową przy ul. Imieli 20 w Świętochłowicach".**

Planowana inwestycja realizowana będzie na terenie miasta Świętochłowice w dzielnicy Lipiny, przy ul. Imieli 20, na działce o numerze ewidencyjnym 1755.

Pod względem struktury własnościowej teren projektowanej inwestycji oraz obszaru oddziaływania na środowisko obejmuje grunty Skarbu Państwa, Gminy Świętochłowice, innych podmiotów gospodarczych oraz osób prywatnych.

Tereny zlokalizowane w odległości 100 m od granicy przedsięwzięcia to tereny przemysłowe, usługowe, drogi. Na terenie istniejącego zakładu zajmującego powierzchnię 0,204 ha zlokalizowane są następujące obiekty budowlane:

- budynek hali produkcyjno-magazynowej o powierzchni zabudowy ok. 1045 m<sup>2</sup>;
- wewnętrzny układ drogowy z miejscami postojowymi dla samochodów;
- stacja transformatorowa;
- tereny zielone.

Wjazd do zakładu odbywa się od strony ul. Imieli.

Zakres przedsięwzięcia obejmuje zainstalowanie w istniejącej hali produkcyjno-usługowej instalacji pokazowo-szkoleniowej do malowania ciekłego i proszkowego różnego rodzaju elementów, ich suszenia jak również mycia części (np. pistoletów).

Malowanie ciekłe będzie się odbywać w dwóch kabinach- manualnej i automatycznej.. Każda kabina wyposażona będzie w odciągową ścianę lakierniczą oraz zespół filtrów. Nawiew i wywiew w kabinach realizowany będzie przez zewnętrzne centrale wentylacyjne, oddzielnie dla każdej z kabin. Częstotliwość wykonywania prób malowania ciekłego określa się na 4 testy tygodniowo. Czas trwania pojedynczego testu to ok. 2 godziny.

Malowanie proszkowe będzie się odbywać w kabinie pokazowej manualnej lub automatycznej. W malowaniu proszkowym nie stosuje się rozpuszczalników organicznych.

Częstotliwość wykonywania prób malowania ciekłego określa się na 3 testy tygodniowo. Czas trwania pojedynczego testu to ok. 2 godziny.

Do suszenia farb ciekłych oraz do polimeryzacji farb proszkowych będą służyć dwa piece suszarnicze opalane olejem opałowym. Proces suszenia odbywa się w atmosferze ciepłego powietrza. Przewiduje się pracę każdego z pieców przez 3 godziny w czasie pojedynczego testu.

Do mycia urządzeń w ramach usług testowych oraz urządzeń pokazowych będą stosowane rozcieńczalniki, prace te będą wykonywane w pomieszczeniu technicznym, w którym zainstalowana będzie automatyczna myjka dwukomorowa, dostosowana do mycia części zarówno przy użyciu rozcieńczalników jak i wody.. Przewiduje się czas pracy myjki ok. 2 godziny dziennie.

Zakład będzie pracować w systemie jednozmianowym, od poniedziałku do piątku w godzinach porannych.

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia może wystąpić negatywne oddziaływanie na środowisko w następujących obszarach :

- zorganizowana i niezorganizowana emisja zanieczyszczeń do powietrza
- emisja hałasu pochodząca z pracy maszyn i urządzeń będących na wyposażeniu zakładu oraz wentylacji i klimatyzacji (wentylatorów dachowych, ściennych i centrali wentylacyjnych);
- gospodarka odpadami powstającymi w wyniku przygotowania terenu pod inwestycję oraz realizacji inwestycji oraz gospodarka odpadami komunalnymi i innymi powstającymi w wyniku działalności zakładu;
- gospodarka wodno- ściekowa tj. odwadnianie terenu

Teren przedsięwzięcia jest objęty planem miejscowym zagospodarowania przestrzennego miasta, przyjętym uchwałą Nr XXII/167/19 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 28 października 2022 r. a planowane przedsięwzięcie jest zgodne z jego zapisami. Przedsięwzięcie powstanie na terenie oznaczonym w ww. planie jako 2P/U o przeznaczeniu podstawowym – tereny zabudowy produkcyjno-usługowej, a planowane przedsięwzięcie jest zgodne z jego zapisami.

Najbliżej zlokalizowany obszar Natura 2000 znajduje się ok. 15 km od planowanej inwestycji, przedsięwzięcie nie wpłynie więc negatywnie na te tereny. Nie będzie też negatywnie oddziaływać na ciągłość korytarzy ekologicznych. Przedmiotowa inwestycja nie będzie zlokalizowana na, ani w bliskiej odległości od obszarów wodno-błotnych. Nie spowoduje także istotnych zmian w warunkach klimatycznych. Z uwagi na znaczne oddalenie od granicy Państwa nie wystąpi także oddziaływanie transgraniczne. Nie wystąpi ryzyko powstania poważnej awarii przemysłowej. Z uwagi na charakter przedsięwzięcia dla przedmiotowej inwestycji nie istnieje potrzeba kompensacji przyrodniczej ani ustanawiania obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska.

W celu ograniczenia negatywnego oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko zostaną podjęte działania zaradcze opisane w sentencji i uzasadnieniu decyzji.

Z up. Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału Ekologii  
i Gospodarki Odpadami

Beata Gzelec-Spetruk

