MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE W REJONIE ULIC ŚLĄSKIEJ I METALOWCÓW, TORÓW KOLEJOWYCH ORAZ POŁUDNIOWO - WSCHODNIEJ GRANICY ADMINISTRACYJNEJ MIASTA

CZĘŚĆ GRAFICZNA PLANU - PROJEKT
SKALA 1:1000

N

0 50 100 200 300 400 500 metry

Legenda

Oznaczenia graficzne elementów będących ustaleniami planu

- Granica obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego
- Linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- Nieprzekraczalne linie zabudowy
- Granice stref 50 m, 150 m i 500 m od cmentarza ograniczające możliwości zagospodarowania
- Obiekt sakralny objęty ochroną w planie
- Budynek mieszkalny objęty ochroną w planie
- Zabytek techniki objęty ochroną w planie
- Cmentarz objęty ochroną w planie
- Granica pasa technologicznego od napowietrznej linii elektroenergetycznej 110 kV
- Granica strefy technicznej wodociągu magistralnego DN 1200 mm

Oznaczenia określające przeznaczenie terenów

- MN Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- MNS Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej szeregowej lub grupowej
- MN-MW Teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- MW-U Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- U Teren usług
- UE Teren usług edukacji
- UR Teren usług kultu religijnego
- U-ZP Teren usług lub zieleni urządzonej
- U-P Teren usług lub produkcji
- U-PS Teren usług lub składów i magazynów
- U-INS Teren usług lub stacji paliw płynnych
- PS Teren składów i magazynów
- KDZ Teren drogi zbiorczej
- KDZ-KK Teren drogi zbiorczej lub komunikacji kolejowej i szynowej
- KDZ-KKS Teren drogi zbiorczej lub komunikacji szynowej
- KDL Teren drogi lokalnej
- KDD Teren drogi dojazdowej
- KR Teren komunikacji drogowej wewnętrznej
- KP Teren komunikacji pieszo-rowerowej
- KK Teren komunikacji kolejowej i szynowej
- KO Teren obsługi komunikacji
- KOG Teren garażu
- KOP Teren parkingu
- IE Teren elektroenergetyki
- IT Teren telekomunikacji
- IG Teren gazownictwa
- IW Teren wodociągów
- WS Teren wód powierzchniowych śródlądowych
- ZN Teren zieleni naturalnej
- ZP Teren zieleni urządzonej
- ZD Teren ogrodów działkowych
- CC Teren cmentarza czynnego

Oznaczenia graficzne elementów obowiązujących na podstawie przepisów odrębnych

- Granica złoża surowców ilastych ceramiki budowlanej Polska ID 2088
- Granica złoża węgla kamiennego Barbara-Chorzów ID 333
- Cały obszar objęty opracowaniem zlokalizowany jest w granicy złoża węgla kamiennego Polska-Wirek ID 370
- Zespół dwóch wież wyciągowych szybów I i II dawnej kopalni Polska, wpisany do rejestru zabytków woj. śląskiego pod nr A/110/04
- Otoczenie zespołu dwóch wież wyciągowych szybów I i II dawnej kopalni Polska, wpisany do rejestru zabytków pod nr A/110/04
- Granica użytku ekologicznego "Las na Górze Hugona"
- Tereny zamknięte zastrzeżone ze względu na obronność i bezpieczeństwo państwa, przez które przebiegają linie kolejowe
- Strefa od linii kolejowej ograniczająca możliwość zainwestowania i zagospodarowania terenu
- Teren, na którym występuje historyczne zanieczyszczenie powierzchni ziemi w trakcie remediacji

Oznaczenia graficzne elementów informacyjnych nie będących ustaleniami planu

- Granica administracyjna miasta Świętochłowice
- Granice działek ewidencyjnych
- Budynki
- Linia elektroenergetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- Wodociąg magistralny DN 1200 mm
- Granica obszaru płytkiej eksploatacji węgla kamiennego

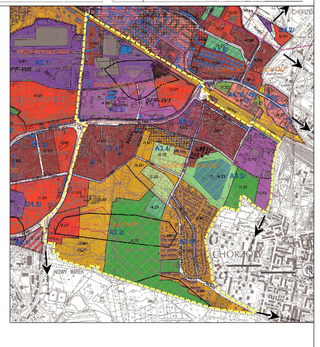
WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE
KIERUNKI ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
SKALA 1:10 000

Legenda

- Granica obszaru objętego opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

INFORMACJE STUDIUM:

USTALENIA STUDIUM:



Przedsiębiorstwo Projektowania, Studiów, Usług i Realizacji Spółka z o.o.
40-647 Katowice, ul. Rzepakowa 2A
tel (4632) 390 89 29 terplan@terplan.com.pl
KRS:0000121817

terplan®

ZAMAWIAJĄCY	Gmina Świętochłowice, ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, NIP: 627-27-48-738
NUMER UMOWY	Umowa nr ASP/4/2024 CRU/93/2024
TEMAT	Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru miasta Świętochłowice w rejonie ulic Śląskiej i Metalowców, torów kolejowych oraz południowo - wschodniej granicy administracyjnej miasta
RYSUNEK:	Część graficzna projektu planu miejscowego
ZESPÓŁ AUTORSKI	mgr inż. Maciej Wyszyński dr Kinga Mazurek-Matuszewska
SKALA:	1:1000
DATA:	Listopad 2024 r.

Układ współrzędnych 2000 (strefa VI) - 2177 ETRS 1989 Poland CS2000 Zone 6
Źródło pochodzenia użytego materiału państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego:
Nazwa organu wydającego licencje: Prezydent Miasta Świętochłowice
Licencja nr: GK.6642.63.2024_2476_P