

+ 3 tyg. tj. 06.03. 2025r.

Świętochłowice, 23. 01. 2025

BRM.6840.10.2024.DZ
e-dok: 1936.2025

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**
KW Nr KA1C/00014177/6 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G. 752.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:**
18/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym 1483 o powierzchni 4 091 m²
lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 47,46 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 3,54 m².
- 3) **opis nieruchomości:**
lokal mieszkalny nr 9, usytuowany w segmencie nr 17 budynku mieszkalnego nr 13-15-17-19, położonego w Świętochłowicach przy ul. Powstańców Śląskich, obręb Lipiny, sprzedawany jest wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 18/1000 we współwłasności:
- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
- działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1483 o powierzchni 4 091 m².
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości:**
220 000,00 zł (słownie: dwieście dwadzieścia tysięcy zł)
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Śławomir Pośpiech