

Roczny raport o załatwianiu spraw z zakresu gospodarowania mieszkaniowym zasobem
Gminy Świętochłowice za rok 2024 r.

Liczba załatwionych spraw	1 305
Zastosowana procedura	Wszystkie sprawy zostały rozpatrzone na podstawie niżej wymienionych aktów prawnych: 1. Uchwały Nr XLVI/370/21 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 30 sierpnia 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świętochłowice, 2. Rozdziału 8 Uchwały Nr XLIII/355/21 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 31 maja 2021 r. w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Świętochłowice, 3. Ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie kodeksu cywilnego, 4. Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
Spełnienie przesłanek do uzyskania uprawnienia	Wszystkie osoby, które uzyskały uprawnienie do najmu lokalu z mieszkaniowego zasobu Gminy Świętochłowice, spełniły przesłanki określone w przepisach prawa do uzyskania tego uprawnienia.
Termin i sposób załatwienia wniosków	Wnioski rozpatrzone w terminie. Pozytywnie rozpatrzone 273 wniosków. Negatywnie rozpatrzone 272 wniosków.
Liczba oczekujących na uzyskanie tytułu prawnego do lokalu:	1) 18 osób oczekuje na najem lokalu mieszkalnego na czas nieoznaczony (osoby zostały ujęte w Rejestrze komunalnym) 2) 61 osób oczekuje na najem socjalny lokalu mieszkalnego (osoby zostały ujęte w Rejestrze socjalnym) 3) 26 osób oczekuje na zamianę lokalu mieszkalnego (osoby zostały ujęte w Rejestrze zamian).
Liczba uzyskanych tytułów prawnych do lokali na czas nieoznaczony	138
Liczba uzyskanych tytułów prawnych do najmu socjalnego lokali	67
Liczba uzyskanych tytułów prawnych do pomieszczenia tymczasowego	2
Liczba dokonanych zamian lokali :	44

Sporządzono: 29 stycznia 2025 r.

KIEROWNIK BIURA

Anna Gąska

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech