

Świętochłowice, 31 stycznia 2025 r.

GN.6840.7.2024.BA

Na podstawie §12 Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 r. w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. Dz. U. z 2021. r., poz. 2213)

Prezydent Miasta Świętochłowice
informuje, że:

1. W Urzędzie Miejskim w Świętochłowicach w dniu 23 stycznia 2025 r., o godzinie 11⁰⁰ przeprowadzono I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż prawa własności zabudowanej nieruchomości, będącej własnością Gminy Świętochłowice, oznaczonej geodezyjnie jako działka nr **1524** o powierzchni 0,4508 ha, położonej przy **ul. Chorzowskiej 25, 27, 29, 31, 33**, jednostka rejestrowa G. 539, obręb Lipiny (0002), dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Chorzowie, VI Wydział Ksiąg Wieczystych księga wieczysta nr KA1C/00016221/4.
2. Cena wywoławcza nieruchomości do I przetargu została ustalona w wysokości **2.500.000,-zł**.
Zgodnie z art. 43 ust. 1 pkt 10a) lit. a) ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2024 r. poz. 361) do ceny nieruchomości zabudowanej nie dolicza się podatku VAT (zwolnienie).
3. Wadium w wysokości 250.000,- zł do przetargu wpłaciły 4 (cztery) podmioty, do przetargu przystąpiły 3 podmioty.
4. Cena osiągnięta w przetargu wyniosła **3.500.000,- zł**
(słownie: trzy miliony pięćset tysięcy zł 00/100).
5. Jako nabywcę prawa własności nieruchomości ustalono **Krzysztofa Gołaszewskiego (Gołaszewski)**.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

GŁÓWNY SPECJALISTA

Barbara Aleksiej

NACZELNIK WYDZIAŁU

Grażyna Hanzel