

Świętochłowice, 31. 01. 2025

+ 3 tyg. tj. 14. 03. 2025r.

BRM.6840.22.2024.DZ
e-dok: 2362.2025

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) **oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**
KW Nr KA1C/00016041/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1813.
- 2) **powierzchnia nieruchomości:**
25/1000 we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 2555/156 i 3349/156 o łącznej powierzchni 1 871 m².
lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 82,30 m² wraz z piwnicą o powierzchni 6,63 m², obręb Świętochłowice.
- 3) **opis nieruchomości:**
lokal mieszkalny nr 10, usytuowany w segmencie nr 45 budynku mieszkalnego nr 43-43a-43b-43c-45-45a, położony w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 25/1000 we współwłasności:
- części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
- działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2555/156 i 3349/156 o łącznej powierzchni 1 871 m².
- 4) **przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 5) **termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) **cena wywoławcza nieruchomości:**
350 000,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt tysięcy złotych)
- 7) **wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) **wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) **terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) **zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) **informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 12) **termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta
Sławomir Pośpiech