

**UCHWAŁA NR XI/82/25
RADY MIEJSKIEJ W ŚWIĘTOCHŁOWICACH**

z dnia 13 lutego 2025 r.

w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczenia dotacji celowej ze środków budżetu miasta Świętochłowice na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych: osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne z wyłączeniem przedsiębiorców

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 z późn. zm.), art. 403 ust. 5 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2024 r. poz. 54 z późn. zm.) oraz art. 221 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1530 z późn. zm.), po przeprowadzeniu konsultacji społecznych zgodnie z Uchwałą nr VI/59/11 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 30 marca 2011 r. w sprawie szczegółowego sposobu konsultowania z Miejską Radą Pożytku Publicznego w Świętochłowicach projektów aktów prawa miejscowego w dziedzinach dotyczących działalności statutowej organizacji pozarządowych i podmiotów wymienionych w art. 3 ust. 3 ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2011 r., nr 87, poz. 1627)

**Rada Miejska w Świętochłowicach
uchwala, co następuje:**

DZIAŁ I.

Zasada udzielania dotacji

§ 1. Udziela się dotacji na zadania realizowane przez podmioty niezaliczone do sektora finansów publicznych: osoby fizyczne wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne z wyłączeniem przedsiębiorców, związane z redukcją niskiej emisji, polegającą na likwidacji niskosprawnych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym lub dokonaniu docieplenia budynków wielorodzinnych.

§ 2. 1. Środki finansowe przeznaczone na udzielenie dotacji pochodzić będą z opłat za korzystanie ze środowiska i administracyjnych kar pieniężnych za przekroczenia lub naruszenia wymogów korzystania ze środowiska w rozumieniu ustawy prawo ochrony środowiska i ustawy o ochronie przyrody.

2. Wysokość środków przeznaczonych na dotacje na dany rok będzie określała każdorazowo uchwała budżetowa. Dotacje przyznawane są do wysokości środków zabezpieczonych w budżecie.

§ 3. 1. Podmioty ubiegające się o uzyskanie dotacji na zadania określone w § 1 składają pisemne wnioski.

2. Udzielenie dotacji nastąpi po pozytywnej weryfikacji wniosku, na podstawie pisemnej umowy zawartej pomiędzy Miastem Świętochłowice a wnioskodawcą.

3. Wzór umowy o udzielenie dotacji określi Prezydent Miasta poprzez Zarządzenie.

4. Przyznanie dotacji uzależnione jest od wysokości środków finansowych w budżecie miasta na zadania z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej w danym roku budżetowym. W przypadku wyczerpania się środków budżetowych w danym roku budżetowym wnioski o dotację złożone w tym roku zostaną rozpatrzone w pierwszej kolejności w następnym roku, po ponownym złożeniu wniosku.

DZIAŁ II.

Kryteria udzielania dotacji

§ 4. 1. Przy realizacji zadań określonych w § 1 dotacje przyznaje się z przeznaczeniem sfinansowania lub dofinansowania likwidacji niskosprawnych źródeł ciepła opalanych paliwem stałym (piece kaflowe, piece metalowe, kotły węglowe bez certyfikatu na znak „bezpieczeństwa ekologicznego” itp.), przyłączenie lokalu/domu do sieci ciepłej i zastosowanie:

- 1) kotła gazowego;
- 2) kotła na pellet drzewny / kotła zgazowującego drewno;
- 3) kotłów elektrycznych, pieców akumulacyjnych oraz innych rodzajów ogrzewania elektrycznego (podłogowe, klimatyzatory z funkcją grzania, urządzenia na podczerwień, itp.);

4) pomp ciepła (typu powietrze- powietrze, powietrze-woda).

2. Dotację można otrzymać jednorazowo do każdego lokalu mieszkalnego, nieruchomości lub domu jednorodzinnego, chyba, że niniejszy Regulamin stanowi inaczej.

3. Dotacje przyznaje się także z przeznaczeniem sfinansowania lub dofinansowania wykonania docieplenia w budynkach wielorodzinnych wpisanych do gminnej ewidencji zabytków.

4. Dla domków jednorodzinnych, w których wyodrębniono osobne lokale mieszkalne dotacja przysługuje do każdego lokalu.

5. Warunkiem uzyskania dofinansowania w przypadku likwidacji wspólnej kotłowni w budynku wielorodzinnym jest wykonanie we wszystkich lokalach mieszkalnych ekologicznych systemów ogrzewania.

6. O dofinansowanie do wymiany systemu ogrzewania mogą ubiegać się również właściciele lub posiadacze lokali/budynków mieszkalnych, na które zostało przyznane dofinansowanie z tytułu modernizacji systemu ogrzewania na niskoemisyjne ogrzewanie węglowe, co najmniej 5 lat temu, a wymiana systemu ogrzewania wynika ze stanu jego wyeksploatowania. Przy czym wymiana systemu ogrzewania podlegającego dofinansowaniu może nastąpić jedynie na lepszy z punktu widzenia ograniczenia emisji, z wyłączeniem kotłów węglowych. W takim wypadku dofinansowanie odbywa się na zasadach określonych w § 7.

7. W budynku mieszkalnym, który jest podłączony do sieci ciepłej dotacja przysługuje jedynie do kosztów przyłączenia się lokalu mieszkalnego do tej sieci. Zakup innych ekologicznych źródeł ciepła nie podlega dotacji.

8. Nie finansuje się innych kosztów związanych ze zmianą ogrzewania tj:

- 1) kosztów instalacji, doprowadzenia mediów, wkładów kominowych, projektów, prac budowlanych;
- 2) instalowania ogrzewania ekologicznego w nowo budowanych obiektach;
- 3) kosztów eksploatacji ogrzewania ekologicznego;
- 4) ekologicznych urządzeń grzewczych w przypadku odłączenia lokalu mieszkalnego/budynku od sieci miejskiej c.o.

9. Zmodernizowany system ogrzewania staje się elementem wyposażenia lokalu/budynku mieszkalnego, dla którego udzielono dotacji.

10. Niniejsze zasady nie stanowią podstawy roszczeń o udzielenie dotacji.

11. Udzielana dotacja celowa służy sfinansowaniu lub dofinansowaniu, a nie refundacji zadań określonych w § 4 ust. 1 i ust. 2.

DZIAŁ III.

Tryb postępowania w sprawie udzielenia i rozliczenia dotacji

§ 5. 1. Wnioskodawca, przed złożeniem wniosku, zobowiązany jest do zapoznania się z niniejszą uchwałą i stosowania się do określonych w niej zasad.

2. Wnioski o dotację można składać do dnia 30 czerwca roku, w którym dotacja będzie udzielona.

3. Wnioski o dotację rozpatrywane będą na bieżąco do 30 dni od daty doręczenia wniosku do Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.

4. Wzór wniosku o udzielenie dotacji określi Prezydent Miasta poprzez Zarządzenie.

5. Wniosek o dotację winien zostać uzupełniony o dane określone w formularzu.

6. W przypadku nie uzupełnienia wniosku o potrzebne dane w ciągu 14 dni od powiadomienia wnioskodawcy o takiej konieczności wniosek może zostać rozpatrzony negatywnie.

§ 6. 1. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy dotacji.

2. Niepodpisanie umowy dotacji przez wnioskodawcę jest równoznaczne z rezygnacją z uprawnienia do otrzymania dotacji.

3. Podstawą rozliczenia dotacji będą udokumentowane koszty poniesione przez wnioskodawcę (faktury, rachunki, z datą późniejszą od daty podpisania umowy dotacji) oraz następujące dokumenty (odpowiednio):

- 1) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie instalacji niewymagającej pozwolenia, w przypadku ogrzewania gazowego;
- 2) zdjęcie tabliczki znamionowej zamontowanej pompy ciepła (jeśli są dwie jednostki wewnętrzna oraz zewnętrzna należy przesłać zdjęcie obydwóch) oraz etykieta energetyczna i karta produktu, które potwierdzą dla klimatu umiarkowanego klasę efektywności A+, w przypadku pompy ciepła powietrze - powietrze;
- 3) zdjęcie tabliczki znamionowej zamontowanej pompy ciepła (jeśli są dwie jednostki wewnętrzna oraz zewnętrzna należy przesłać zdjęcie obydwóch) oraz etykieta energetyczna i karta produktu, które potwierdzą dla 55°C klasę efektywności A+, w przypadku pompy ciepła powietrze-woda;
- 4) Certyfikat Ekoprojekt / Ekodesign w przypadku kotła na pellet drzewny;
- 5) potwierdzenie zezłomowania starego kotła węglowego lub fotografia pieca kaflowego wykonana przed jego rozbiórką;
- 6) dla lokali mieszkalnych bez żadnego źródła ogrzewania zaświadczenie o jego likwidacji wystawione przez właściciela/administradora budynku;
- 7) oświadczenie Miejskiego Konserwatora Budynków o wykonaniu docieplenia zgodnie z jego wytycznymi;
- 8) w przypadku ubiegania się o dotację do docieplenia budynku, oświadczenie właściciela/administradora budynku, że we wszystkich lokalach mieszkalnych docieplanego budynku zamontowane jest lub będzie wraz z dociepleniem, ogrzewanie ekologiczne;
- 9) dodatkowe dokumenty, które posłużą wyjaśnieniu stanu faktycznego, jeśli będzie to niezbędne do rozstrzygnięcia sprawy.

4. Wnioskodawca zobligowany jest do zakończenia prac związanych z modernizacją ogrzewania i zgłoszenia ich do odbioru do dnia 31 października roku, w którym dotacja zostanie udzielona.

5. Umowy o udzielenie dotacji z Wnioskodawcami będą zawierane według kolejności składania wniosków, do wyczerpania środków finansowych przeznaczonych w budżecie miasta na dany rok budżetowy.

§ 7. 1. Ustala się następujące wysokości dotacji:

- 1) Dla zadań modernizacyjnych prowadzonych przez właścicieli (zarządców) nieruchomości, wspólnoty mieszkaniowe w całym obiekcie:
 - a) w wysokości 100 % kosztów zakupu urządzenia grzewczego w przypadku zastosowania urządzeń gazowych, elektrycznych, na pellet drzewny lub kosztów włączenia do sieci ciepłej **lecz nie więcej niż 12.000 zł**,
 - b) w przypadku wykonania docieplenia budynku wielorodzinnego wpisanego do gminnej ewidencji zabytków: w przypadku budynków, w których jest do 5 lokali mieszkalnych dotacja wyniesie 15.000 zł, do 10 lokali mieszkalnych – 27.000 zł, powyżej 10 lokali mieszkalnych – 40.000 zł.
- 2) Dla zadań modernizacyjnych prowadzonych przez właścicieli (najemców) pojedynczych lokali mieszkalnych lub domków jednorodzinnych:
 - a) w wysokości 100% kosztów zakupu urządzenia w przypadku zastosowania pomp ciepła **lecz nie więcej niż 6.000 zł**,
 - b) w wysokości 100 % kosztów zakupu urządzenia grzewczego, w przypadku zastosowania innych urządzeń (gazowych, elektrycznych, na pellet drzewny) lub kosztów włączenia do sieci ciepłej **lecz nie więcej niż 4.000 zł**.

§ 8. 1. Przyznający dotację ma prawo do kontroli:

- 1) zgodności wniosku o dotację ze stanem faktycznym, przed podjęciem decyzji o przekazaniu dofinansowania;
- 2) prawidłowego wykorzystania dotacji, a w przypadku stwierdzenia nieprawidłowości, dotacja podlega zwrotowi, na co otrzymujący ją wyraża zgodę w oświadczeniu będącym załącznikiem do wniosku o dotację.

2. Otrzymujący dotację zobowiązani są do utrzymania trwałości poniesionych nakładów zgodnie z zawartą umową przez okres 5 lat, licząc od końca roku, w którym udzielono dotacji.

§ 9. Wykonanie uchwały powierzyć Prezydentowi Miasta Świętochłowice.

§ 10. Traci moc uchwała Rady Miejskiej w Świętochłowicach nr XXXIII/279/20 z dnia 30 listopada 2020 r. w sprawie zasad i trybu udzielania oraz sposobu rozliczenia dotacji celowej ze środków budżetu miasta Świętochłowice na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych: osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne z wyłączeniem przedsiębiorców. (Dz. Urz. Woj. Śl. z 2020r., poz. 8659).

§ 11. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej
w Świętochłowicach

Bartosz Karcz

Uzasadnienie

Do tej pory zasady i tryb udzielania oraz sposobu rozliczenia dotacji celowej ze środków budżetu miasta Świętochłowice na realizację zadań z zakresu ochrony środowiska realizowanych przez podmioty niezaliczane do sektora finansów publicznych: osoby fizyczne, wspólnoty mieszkaniowe, osoby prawne z wyłączeniem przedsiębiorców były określone w uchwale nr XXXIII/279/20 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 30 listopada 2020 r.

Ze względu na wytyczne zawarte w uchwale nr V/36/1/2017 Sejmiku Województwa Śląskiego z dnia 7 kwietnia 2017 r. oraz z uwagi na zwiększone koszty modernizacji systemu ogrzewania lokali mieszkalnych koniecznym była zmiana zasad przyznawania dofinansowania.

Zasady te zostały zmienione uchwałą Nr VII/54/24 z dnia 28 listopada 2024 r. Rady Miejskiej w Świętochłowicach. Uchwała została jednak zakwestionowana przez Regionalną Izbę Obrachunkową (Uchwała Nr 244.XXVI.2024 z dnia 30 grudnia 2024 r.). RIO uznała za niezgodny z przepisami prawa zapis uniemożliwiający ubieganie się o dotację osób, które mają zaległości wobec Gminy, a także nieprecyzyjny zapis określający wysokość dotacji np.: „do 100% kosztów zakupu urządzenia grzewczego nie więcej niż 4000 zł”. W niniejszym projekcie uchwały wykreślono zapis ograniczający ubieganie się o dotację osób, które mają zaległości wobec Gminy oraz zaproponowano zapis określający wysokość dotacji bez słowa „do” np. w wysokości 100% kosztów zakupu urządzenia grzewczego nie więcej niż 4000 zł”.