

Na podstawie art. 35 ust.1, ust.2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

- 1.Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
KW KA1C/00004976/4, prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych,
jednostka rejestrowa: G.75.
2. Powierzchnia nieruchomości: - 22 m² (powierzchnia całkowita nieruchomości 689 m²).
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie
oznaczonej numerem 3078, w obrębie Chropaczów, położona przy ul. Kopernika.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: działalność handlowa.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości:
362,12 zł + Vat.
- 9.Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia
danego miesiąca.
- 10.Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu
o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS
w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
- 11.Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa
została przeznaczona do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy,
bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego pokój
nr 112, tel. 32 3491932.

**Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta**
Stawomir Pośpiech