

Świętochłowice, 7 kwietnia 2025 r.

GN.6833.4.2025.WK

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), w związku z art. 8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.) oraz art. 12 ust. 4a ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311), zawiadamiam o wydaniu przez Prezydenta Miasta Świętochłowice decyzji Nr 3/2025 z dnia 18 lutego 2025 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za części nieruchomości, położone w jednostce ewidencyjnej M. Świętochłowice, obrębie ewidencyjnym 0003 Świętochłowice, oznaczone jako działki o numerach: **4541 i 4542**, o łącznej powierzchni 72 m².

Przedmiotowe części nieruchomości, stały się z mocy prawa z dniem 29 października 2022 r. własnością Gminy Świętochłowice, będącej miastem na prawach powiatu, na podstawie ostatecznej decyzji 2ZRID/22 z dnia 3 października 2022 r. znak: AGP.6740.3.2.2022.MZ.AT o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa dróg powiatowych ulicy Katowickiej oraz ulicy Wojska Polskiego wraz z budową zintegrowanego centrum przesiadkowego „Mijanka” w Świętochłowicach”, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku z powyższym, odszkodowanie za ww. działki przysługuje wszystkim współwłaścicielom nieruchomości, w wysokości ustalonej proporcjonalnie do udziału w nieruchomości. W trakcie prowadzonego postępowania organ ustalił, iż jeden z trzech współwłaścicieli nieruchomości Stanisław Murłowski w udziale 1/2 nieruchomości – nie żyje.

Mimo podjętych czynności, organ nie uzyskał dokumentów poświadczających dziedziczenie po zmarłym.

Mając na uwadze powyższe, wzywam potencjalnych spadkobierców po zmarłym Stanisławie Murłowskim do ujawnienia swoich praw i zgłoszenia się do Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach Wydziału Gospodarki Nieruchomościami, ul. Katowicka 54 41-600 Świętochłowice, tel. (32) 349-18-50. W przypadku niezgłoszenia się potencjalnych spadkobierców, zgodnie z art. 133 ustawy o gospodarce nieruchomościami, ustalone odszkodowanie przysługujące w/w zmarłemu, zostanie wpłacone do depozytu sądowego.

Ponadto zgodnie z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje prawo wglądu w akta sprawy, sporządzenie z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Akta przedmiotowej sprawy dostępne są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, pokój 120 – telefon kontaktowy (32) 349-18-50.

Z uwagi na fakt, że brak jest możliwości zawiadomienia wszystkich stron postępowania o czynnościach tutejszego organu, zasadne jest dokonanie zawiadomienia przez obwieszczenie. Doręczenie stronom postępowania przez obwieszczenie, dokonane w trybie art. 49 kpa, jest uważane za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

Zgodnie z art. 49 § 2 kpa, wskazuję datę ukazania się obwieszczenia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach oraz w Biuletynie Informacji Publicznej – 8 kwietnia 2025 r.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

Urząd Miejski w Świętochłowicach

ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice

+48 (32) 3491-811 +48 (32) 3491-822 prezydent@swietochlowice.pl

www.swietochlowice.pl

