

Świętochłowiec, 11. 04. 2025

+ Sytyty. 23.05.2025r.

BRM.6840.4.2025.DZ
e-dok: 14352.2025

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2024 r., poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowiec

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**
KW Nr KA1C/00020903/0 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1741.
- 2) powierzchnia nieruchomości:**
13/1000 we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym 3196/150 o powierzchni 1 836 m².
Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 26,89 m² oraz toaletą na korytarzu o powierzchni użytkowej 2,42 m² wraz z piwnicą o powierzchni 2,25 m², obręb Świętochłowiec.
- 3) opis nieruchomości:**
lokal mieszkalny nr 10, usytuowany w segmencie nr 30e budynku mieszkalnego nr 30d-30e-30f, położony w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 13/1000 we współwłasności:
 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 3196/150 o powierzchni 1 836 m².
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena wywoławcza nieruchomości:**
60 000,00 zł (słownie: sześćdziesiąt tysięcy złotych)
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Śławomir Pośpiech