

**Protokół nr 10/2025 ze wspólnego posiedzenia komisji stałych Rady Miejskiej
w Świętochłowicach z dnia 24.04.2025 r.**

Posiedzenie odbyło się w sali sesyjnej Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach.

Otwarcia i stwierdzenia prawomocności posiedzenia komisji dokonał **Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Bartosz Karcz.**

Obecni według listy obecności.

W posiedzeniu Komisji wzięli udział:

- **p. Daniel Beger** - Prezydent Miasta
- **p. Sławomir Pośpiech** - Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta
- **p. Monika Tetla** - Skarbnik Miasta

Tematyka posiedzenia:

Omówienie materiałów sesyjnych.

- 1. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr VIII/61/24 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2024 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Świętochłowice na 2025 rok.**

Skarbnik Miasta – Pani Monika Tetla przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr VIII/61/24 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2024 roku w sprawie uchwalenia budżetu Miasta Świętochłowice na 2025 rok.

Radni nie zgłosili żadnych uwag.

- 2. Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr VIII/60/24 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2024 roku w sprawie Wieloletniej Prognozy Finansowej Miasta Świętochłowice na lata 2025 – 2041.**

Skarbnik Miasta – Pani Monika Tetla przedstawiła i omówiła projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały nr VIII/60/24 Rady Miejskiej w Świętochłowicach z dnia 19 grudnia 2024 roku w sprawie Wieloletniej

Prognozy Finansowej Miasta Świętochłowice na lata 2025 – 2041.

Radny - Pan Mariusz Kubas zapytał, czy może prosić o rozwinięcie tematu dotyczącego inwestycji na ulicy Szkolnej 7 w Świętochłowicach?

Radny - Pan Rafał Świerk zapytał, w jakim terminie zostanie przekazane 20 000 000 zł dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. w restrukturyzacji?

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Pan Sławomir Pośpiech odpowiedział, że budynek przy ulicy Szkolnej 7 jest budynkiem wyłączonym w tej chwili z użytku. Budynek ma zostać przywrócony do zasobów w którym docelowo ma się mieścić 12 mieszkań na relatywnie wysokim standardzie łącznie z miejscami do parkowania. Aby rozpocząć procedurę przetargową by pozyskać środki zewnętrzne, potrzebny będzie wkład własny gminy w wysokości 525 000 zł. Jest to minimalna kwota jaką miasto musi na to zadanie przeznaczyć. Na Zespół Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. w restrukturyzacji w Wieloletniej Prognozie Finansowej został zabezpieczony wkład w kwocie 20 000 000 zł. Dodał, że w temacie pozyskania tych środków przez spółkę nadal są dwa główne elementy ryzyka. Podjęcie tej uchwały pozwoli przede wszystkim uruchomić procedurę przetargową, która pokaże, czy za tą kwotę znajdzie się wykonawca, który będzie chciał się tego podjąć w podanym terminie. Zakładając pozytywny przebieg tego przetargu jest jeszcze drugi element niewiadomej, który w między czasie musi zostać wyjaśniony co ewentualnie by się stało gdyby w tym okresie nastąpiła zmiana struktury własności szpitala, która też nie jest wykluczona. Są to dwie kwestie, które są do zweryfikowania.

Wiceprzewodniczący Rady Miejskiej – Pan Łukasz Respondek zapytał, na co konkretnie zostanie przeznaczona kwota 20 000 000 zł dla Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. w restrukturyzacji? Dodał, że wiele szpitali na Śląsku otrzymało takie dofinansowania. Szpitale te mają już takie dane sprecyzowane np. w Bytomiu nastąpi rozszerzenie bazy łóżkowej z 64 łóżek do 114 łóżek. Zapytał, co w ramach tej inwestycji będzie realizowane?

Aplikując o te środki spółka musiała posiadać już jakiś wstępny plan tego co będzie zakładała inwestycja. Zaznaczył, że zwiększono w budżecie nakłady na realizację zadania Centra Przesiadkowego „Mijanka” o kwotę 50 000 zł. Zapytał, czy został określony już jakiś harmonogram? Zrozumiałe, jest, że na obecną chwilę gmina nie posiada zewnętrznych pieniędzy, na razie środki takie są w Tramwajach Śląskich. Tramwaje Śląskie deklarują uruchomienie tych środków jeżeli gmina zdecyduje się na uruchomienie swoich środków. Zapytał, czy można szczegółowo przedstawić kwestię dotyczącą przygotowania dodatkowej dokumentacji oraz kiedy zostanie ogłoszony przetarg? Czy jakieś wnioski o fundusze zewnętrzne zostały już złożone?

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Pan Sławomir Pośpiech poinformował, że dokumentacja dotycząca Zespołu Opieki Zdrowotnej w Świętochłowicach Sp. z o.o. w restrukturyzacji jest programem funkcjonalno-użytkowym, który jest dodatkowym elementem ryzyka tego zadania w którym trzeba jeszcze uzyskać pozwolenie na budowę. Zakres, który przygotowała spółka powiększy się w niewielkim stopniu, a dokładnie o 15 dodatkowych łóżek. Łóżka będą zlokalizowane w dwóch lokalizacjach. Z jednej strony, gdzie obecnie trwa remont starego obiektu na ulicy Szpitalnej, która wymaga poważnych nakładów, a z drugiej strony część budynku, która wymaga bardziej specjalistycznej opieki na ulicy Chorzowskiej. Dodał, że jeśli chodzi o sytuację szpitala tylko tyle jest w stanie powiedzieć, nie zna dokładnych szczegółów w wyżej wymienionym zakresie. Natomiast nie jest to wiedza tajna, więc jeśli ktoś z radnych Rady Miejskiej wystąpi z takim szczegółowym pytaniem to oczywiście na te pytanie otrzyma odpowiedź. Oznajmił, że jeśli chodzi o centrum przesiadkowe Mijanka to gmina nie wycofuje się z deklaracją. Padła decyzja, że w drugiej połowie roku po wakacjach gmina będzie przygotowana do ogłoszenia przetargu. Jest to przetarg najbardziej skomplikowany w historiach dziejów miasta Świętochłowice. Wartość inwestycji wynosi ok. 130 000 000 zł. Jest to kwota podzielona pomiędzy miasto, spółkę oraz Tramwaje Śląskie. Dodał, że inwestycji tej nie można porównywać do inwestycji, która miała miejsce na ulicy Łagiewnickiej ponieważ w tej sytuacji gmina była inwestorem współtowarzyszającym, a w przypadku inwestycji centra przesiadkowego gmina jest inwestorem głównym. Po stronie gminy należy

głównie przygotowanie całej procedury i dokumentacji przetargowej. Aby ogłosić postępowanie przetargowe to gmina musi zmierzyć się z trzema wyzwaniami: czas, pieniądze i formalności. Po stronie gminy jest na obecną chwilę jedno źródło finansowania: są to Fundusze Europejskie w wysokości ponad 10 000 000 zł. Jest to mała kwota dlatego, że taka część kosztów kwalifikowana jest w tym zakresie zgodnie z nowymi regulaminami naborów na Fundusze Europejskie. Na dzień dzisiejszy nie ma żadnych innych naborów, w których gmina może wystąpić. Niedługo zostanie ogłoszony przez Urząd Wojewódzki nabór na Rządowy Fundusz Rozwoju Dróg, gdzie gmina będzie mogła wnioskować o środki. W ubiegłym roku gmina aplikowała o środki z Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w zadaniu przebudowy ulicy Bytomskiej. Natomiast miasto Świętochłowice nie znalazło się w gronie tych miast, które środki otrzymały, pomimo, że dokumentacja spełniała warunki. Centrum Przesiadkowe Mijanka jest projektem kolejowym, projektem strategicznym na linii Katowice-Gliwice. Całkiem spora część tej inwestycji jest również częścią wodno-kanalizacyjną, więc niezależnie od tego, czy majątek po wytworzeniu przejmie spółka ChŚPWik Sp. z o.o., to równie dobrze spółka może sfinansować tę część. Wymaga to porozumień, uzgodnień ze spółką. Dodał, że gmina posiada długofalową zdolność finansowania miasta, która opiera się na zwykłych wskaźnikach, nad którymi pracowano od 2018 roku. Wieloletnia Prognoza Finansowa pokazuje zdolność inwestycyjną gminy na lata 2027, 2028, 2029, nie wliczając w to kredytów, które jeszcze gmina posiada. Dodał, że na najbliższej sesji Rady Miejskiej pojawi się zadanie dotyczące następnej formalności w temacie centrum Przesiadkowego Mijanka. Będzie to podpisanie porozumienia ze spółką Tramwaje Śląskie. Postępowanie przetargowe zostanie ogłoszone jeszcze w tym roku, po wakacjach, jest to przetarg europejski, który też ma swoje terminy. W związku z czym procedura wyboru wykonawcy i podpisanie umowy przesunie się na początek roku 2026.

Prezydent Miasta – Pan Daniel Beger podkreślił, że Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta nie wspomniał jednego źródła, czyli Metropolii GZM, gdzie są prowadzone rozmowy z przewodniczącym prezydium dotyczące współpracy. Dodał, że jest to cel nie tylko miasta Świętochłowice, ale i całej Metropolii GZM.

3. **Projekt uchwały w sprawie udzielenia dotacji celowej na dofinansowanie prac remontowych i konserwatorskich przy sygnaturce w zwieńczeniu ściany szczytowej nawy głównej przy prezbiterium kościoła św. Apostołów Piotra i Pawła w Świętochłowicach.**

Pierwszy Zastępca Prezydenta Miasta – Pan Sławomir Pośpiech zaznaczył, że w Parafii Świętych Apostołów Piotra i Pawła w Świętochłowicach trwają prace związane z remontem dachu w ramach środków z Polskiego Ładu. Nie mniej jednak parafia wystąpiła o dotacje o sfinansowanie dodatkowych robót nie objętych do tej pory tym zadaniem, czyli remont sygnaturki przy zwieńczeniu ściany szczytowej nawy głównej. Sygnaturka wymaga kompleksowego remontu i właśnie z tym wnioskiem zgłosiła się parafia. Uchwała dotacyjna nawiązuje do budżetu.

Radni nie zgłosili żadnych uwag.

4. **Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/85/25 z 13 lutego 2025 r. w sprawie przyjęcia planów pracy komisji stałych Rady Miejskiej w Świętochłowicach na 2025 rok.**

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Bartosz Karcz oznajmił, iż w związku z rozdzieleniem komisji na Komisję Infrastruktury i na Komisję Ochrony Środowiska zaistniała konieczność określenia planu pracy komisji, który stanowi załącznik do wyżej wymienionego projektu uchwały.

Przewodniczący Rady Miejskiej – Pan Bartosz Karcz podziękował zgromadzonym gościom za udział w spotkaniu, po czym posiedzenie zamknięto.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała: Roksana Cebula



Przewodniczący Rady Miejskiej

Bartosz Karcz



