



Świętochłowice 4 czerwca 2025 r.

GN.6833.14.2025.WK

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024., poz. 572), w związku z art.8 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) w związku z art. 12 ust. 4a i art. 18 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 311) , zawiadamiam o wydaniu decyzji 12/2025 z dnia 27 lutego 2025 r. w sprawie ustalenia odszkodowania za części nieruchomości położonych w Świętochłowicach przy ul. Katowickie, obręb 003 oznaczonych jako:

- działka nr 4544
- działka nr 4546

Przedmiotowe części nieruchomości stały się z mocy prawa z dniem własnością Gminy Świętochłowice na podstawie ostatecznej decyzji 2ZRID/22 z dnia 3 października 2022 r. znak: AGP.6740.3.2.2022.MZ.AT o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej pn.: „Rozbudowa dróg powiatowych ulicy Katowickiej oraz ulicy Wojska Polskiego wraz z budową zintegrowanego centrum przesiadkowego „Mijanka” w Świętochłowicach której nadano rygor natychmiastowej wykonalności.

W związku z powyższym odszkodowanie za ww. działki przysługuje wszystkim współwłaścicielom nieruchomości. W trakcie prowadzonego postępowania organ ustalił, iż jeden z trzech współwłaścicieli nieruchomości Rafał Edelmann nie żyje.

Mając na uwadze powyższe wzywam potencjalnych spadkobierców po zmarłym Rafale Edelmann do ujawnienia swoich praw i zgłoszenia się do Urzędu Miejskiego w Świętochłowicach Wydziale Gospodarki Nieruchomościami, ul. Katowicka 54 41-600 Świętochłowice, tel. (32) 349-18-50. W przypadku nieujawnienia swoich praw przez potencjalnych spadkobierców odszkodowanie przysługujące ww. zmarłemu, zostanie wpłacone do depozytu sądowego.

Ponadto zgodnie z art. 73 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego stronom przysługuje prawo wglądu w akta sprawy, sporządzenie z nich notatek, kopii lub odpisów. Prawo to przysługuje również po zakończeniu postępowania. Akta przedmiotowej sprawy dostępne są w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu miejskiego w Świętochłowicach ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice, pokój 120 – telefon kontaktowy (32) 349-18-50.

Z uwagi na fakt, że brak jest możliwości zawiadomienia wszystkich stron postępowania o czynnościach tutejszego organu, zasadne jest dokonanie zawiadomienia przez obwieszczenie. Doręczenie stronom postępowania przez obwieszczenie, dokonane w trybie art. 49 kpa, jest uważane za prawnie skuteczne po upływie 14 dni od daty publicznego ogłoszenia.

NACZELNIK WYDZIAŁU

Grażyna Hanzel

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech

Urząd Miejski w Świętochłowicach

ul. Katowicka 54, 41-600 Świętochłowice

+48 (32) 3491-811 +48 (32) 3491-822 prezydent@swietochlowice.pl

www.swietochlowice.pl

