

BRM.6840.21.2024.DZ
e-dok: 20003.2025

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**
KW Nr KA1C/00006684/4 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G. 785
- 2) powierzchnia nieruchomości:**
12/1000 (1044/87000) cz. we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 628/30, 626/27, 984/188, 1482 o łącznej powierzchni 4360 m²
Lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 38,71 m² wraz piwnicą o powierzchni użytkowej 1,59 m²
- 3) opis nieruchomości:**
lokal mieszkalny nr 3, usytuowany w segmencie nr 25 budynku mieszkalnego nr 21-23-25-27-29, położonego w Świętochłowicach przy ul. Powstańców Śląskich, obręb Lipiny, sprzedawany jest wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 12/1000 (1044/87000) we współwłasności:
 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 628/30, 626/27, 984/188, 1482 o łącznej powierzchni 4360 m²
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena nieruchomości:**
200 000,00 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych)
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy.
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) termin wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego
- 12) termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art.64 ust.1 pkt 1 i pkt 2:**
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta
Sławomir Pośpiech