

Świętochłowice, 10. 06. 2025

+ 3 tyg. tj. 22.07.2025.

BRM.6840.5.2025.DZ
e-dok: 21143.2025

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. Zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**
KW Nr KA1C/00016041/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G.1813.
- 2) powierzchnia nieruchomości:**
12/1000 we współwłasności działek o numerach ewidencyjnych: 2555/156 i 3349/156 o łącznej powierzchni 1 871 m².
lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 33,96 m² wraz z piwnicą o powierzchni 7,92 m², obręb Świętochłowice.
- 3) opis nieruchomości:**
lokal mieszkalny nr 7 usytuowany w segmencie nr 45a budynku mieszkalnego nr 43-43a-43b-43c-45-45a, położony w Świętochłowicach przy ul. Katowickiej, sprzedawany jest wraz z udziałem w wysokości 12/1000 we współwłasności:
 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu lub dotychczasowego właściciela nieruchomości,
 - działek oznaczonych numerami ewidencyjnymi: 2555/156 i 3349/156 o łącznej powierzchni 1 871 m²
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena wywoławcza nieruchomości:**
178 000,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt osiem tysięcy złotych)
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta
Sławomir Pośpiech