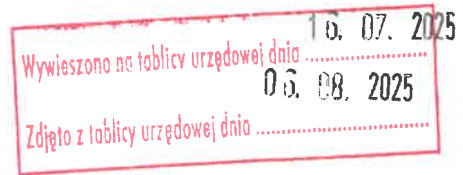


**PREZYDENT
MIASTA ŚWIĘTOCHŁOWICE
woj. śląskie**



Świętochłowice, 16. 07. 2025

+ 3 tyg. tj. 27-08-2025r.

BRM.6840.16.2024.DZ
e-dok: 24677.2025

Na podstawie art.35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.)

Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży:

- 1) oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz ewidencji gruntów miasta:**
KW Nr KA1C/00005331/8 prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie – Wydział Ksiąg Wieczystych, jednostka rejestrowa nr G. 782
- 2) powierzchnia nieruchomości:**
12/1000 (696/58000) cz. we współwłasności działki o numerze ewidencyjnym 1484 o powierzchni 851 m²
lokal mieszkalny o powierzchni użytkowej 38,04 m² wraz z piwnicą o powierzchni użytkowej 2,06 m²
- 3) opis nieruchomości:**
lokal mieszkalny nr 14, usytuowany jest w segmencie nr 3 budynku mieszkalnego nr 3-5-7-9-11, położonego w Świętochłowicach przy ul. Powstańców Śląskich, obręb Lipiny, sprzedawany jest wraz ze sprzedażą udziału w wysokości 12/1000 (696/58000) we współwłasności:
 - części wspólnych budynku i urządzeń, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokalu,
 - działki oznaczonej numerem ewidencyjnym 1484 o powierzchni 851 m²
- 4) przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania:**
zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna
- 5) termin zagospodarowania nieruchomości:** nie dotyczy
- 6) cena wywoławcza sprzedaży nieruchomości:**
171 000,00 zł (słownie: sto siedemdziesiąt jeden tysięcy złotych)
- 7) wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego:** nie dotyczy
- 8) wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy:** nie dotyczy
- 9) terminy wnoszenia opłat:** nie dotyczy
- 10) zasady aktualizacji opłat:** nie dotyczy
- 11) informacja o przeznaczeniu do sprzedaży, do oddania w użytkowanie wieczyste, użytkowanie, najem lub dzierżawę:**
sprzedaż nieruchomości nastąpi w drodze przetargu
- 12) termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2:**
6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu.

Bliższych informacji udziela Biuro Rozwoju Mieszkalnictwa tut. Urzędu Miejskiego, pok. nr 114, tel. 32/3491-931.

**Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta**

Śławomir Pośpiech