

GN.6845.1.168.2025.EB  
E- Dokument: 25168.2025

WYWIESZONO NA TABLICY URZĘDOWEJ DNIA

29.07.2025

ZDJĘTO Z TABLICY URZĘDOWEJ DNIA

14.08.2025

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

### Prezydent Miasta Świętochłowice

podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
  - numer działki: 470/5;
  - położenie (numer porządkowy/województwo, powiat, gmina, miejscowość) :
    - 1, śląskie, m. Świętochłowice, Świętochłowice m., Świętochłowice;
  - ulica: przy ul. Bytomska;
  - sposób korzystania : ogród;
  - księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych;
  - jednostka rejestrowa: G.984.
2. Powierzchnia nieruchomości: - 18 m<sup>2</sup>.
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z części działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 470/5, w obrębie Lipiny, położona przy ul. Bytomskiej 55.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: garaż blaszany.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **54,00 zł + Vat.**
9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny jest w stosunku miesięcznym, do ostatniego dnia danego miesiąca.
10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tuż. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta  
Pierwszy Zastępca  
Prezydenta Miasta

Sławomir Pośpiech