

Na podstawie art. 35 ust.1, ust. 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r. poz. 1145)

Prezydent Miasta Świętochłowice
podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczanej do dzierżawy:

1. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości:
 - numer działki : 1231/187;
 - położenie (numer porządkowy, miejscowość) : 1, Świętochłowice;
 - ulica: Węglowa 3;
 - sposób korzystania : teren zabudowany mieszkalny;
 - księga wieczysta prowadzona przez Sąd Rejonowy w Chorzowie Wydział Ksiąg Wieczystych;
 - jednostka rejestrowa: G.285.
2. Powierzchnia nieruchomości: - 427 m².
3. Opis nieruchomości: nieruchomość gruntowa, składająca się z działki ewidencyjnie oznaczonej numerem 1231/187, w obrębie Chropaczów, położona przy ul. Węglowej 3.
4. Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania: ogródek przydomowy.
5. Termin zagospodarowania nieruchomości: nie dotyczy.
6. Cena nieruchomości: nie dotyczy.
7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego: nie dotyczy.
8. Wysokość opłat z tytułu użytkowania, najmu lub dzierżawy: czynsz dzierżawny w wysokości **533,75 zł.**
9. Termin wnoszenia opłat: czynsz dzierżawny płatny w stosunku rocznym, do ostatniego dnia września danego roku.
10. Zasady aktualizacji opłat: stawka czynszu dzierżawnego podlega waloryzacji w oparciu o wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany przez Prezesa GUS w „Monitorze Polskim” za okres roku poprzedniego.
11. Informacje o przeznaczeniu, do oddania w najem lub dzierżawę: opisana nieruchomość gruntowa została przeznaczona do dzierżawy w trybie bezprzetargowym na rzecz wnioskodawcy. Bliższych informacji udziela Wydział Gospodarki Nieruchomościami tut. Urzędu Miejskiego, pokój nr 112, tel. 32 3491932.

Z up. Prezydenta Miasta
Pierwszy Zastępca
Prezydenta Miasta
Sławomir Pośpiech